



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 մայիսի 2023 թվականի N 745

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԲԱՐԵԿԱՄՈՒԹՅՈՒՆ ՓՈՂՈՑ 1Ա ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՆՈՐ ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վաչագան Արտուշի Սիմոնյանի, Մխիթար Վաչագանի Սիմոնյանի 14.04.2023 թվականի թիվ 6070 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 23052012-06-0173 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը (88659), 12.04.2023 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 1856 վկայագիրը /նոտարական ակտի կոդ: 594-20230411-84-6831920/, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր քաղաքի Բարեկամություն փողոց 1ա հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Բարեկամության փողոց, 1/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. մայիսի 12
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 մայիսի 2023 թվականի N 746

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ 23 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
1770 ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գևորգ Մկրտչի Եղջատյանի դիմումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ**.

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 23 օգոստոսի 2021 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Վ. Տերյան փողոց թիվ 14-14 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված հողամասը Գևորգ Մկրտչի Եղջատյանին կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու մասին» 1770 որոշումը՝ 19.11.2021 թվականի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին թիվ 5669 (նոտարական ակտի կոդ 594-20211119-109-5530832) պայմանագիրը համարելով լուծված:

2. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ կատարել Վանաձոր քաղաքի Վ. Տերյան փողոց թիվ 14-14 հասցեում գտնվող հողամասի վճարների վերահաշվարկ և վերջնահաշվարկ:

3. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման բաժնին՝ սույն որոշման մեկ օրինակը ուղարկել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. մայիսի 12
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 մայիսի 2023 թվականի N 747

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԳՅՈՒՂ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ
ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Պարզև Ալբերտի Պողոսյանի լիազորված անձ Սիլվա Ալբերտի Պողոսյանի 27.01.2023 թվականի թիվ 1284 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1742487 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը/75935/, 23.01.2023 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 308 վկայագիրը /նոտարական ակտի կոդ: 843-20230119-84-6604884/, 23.01.2023 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 300 վկայագիրը /նոտարական ակտի կոդ: 84843-20221224-84-6557683/, 12.01.2022 թվականի թիվ 306 լիազորագիրը/ նոտարական ակտի կոդ: 843-20230123-67-6615041/ ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր քաղաքի գյուղ Շահումյանում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր ք., գյուղ Շահումյան, 6-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 2/3 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. մայիսի 12
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 մայիսի 2023 թվականի N 748

ՎԱՆԱՁՈՐ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ 36/2 ՀԱՍՅԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶՎԱԾ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԳԵՎՈՐԳ ՄԿՐՏՉԻ ԵՂՇԱՏՅԱՆԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գևորգ Մկրտչի Եղշատյանի դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 27042023-06-0095 վկայականը, ղեկավարելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածով և 76-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի ա) ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

1. Վանաձոր, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 36/2 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին դասվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 5,0քմ մակերեսով հողամասը, համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 27042023-06-0095 վկայականի, կառուցապատման իրավունքով, 1 տարի ժամկետով տրամադրել Գևորգ Մկրտչի Եղշատյանին՝ տաղավար տեղադրելու նպատակով:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Գևորգ Մկրտչի Եղշատյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 5,0քմ մակերեսով հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագիր՝ 1.0քմ մակերեսով հողամասի համար ամսական վճարը սահմանելով 800 (ութե հարյուր) ՀՀ դրամ, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.ori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 մայիսի 2023 թվականի N 749

ՄԱՐԻԱՄ ԽԱՉԱՏՈՒՐԻ ՊԱՐԱՆՅԱՆԻ ՀԵՏ ԺԱՄԿԵՏԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ
ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի ավագանու «Քաղաքացիական պայմանագիր կուսակցություն» խմբակցության 05 մայիսի 2023 թվականի գրությունը, Վանաձոր համայնքի ավագանու 14 դեկտեմբերի 2022 թվականի թիվ 7 որոշումը, Մարիամ Խաչատուրի Պարանյանի դիմումը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 67-րդ հոդվածի 3-րդ մասով՝ **որոշում եմ.**

1. Մարիամ Խաչատուրի Պարանյանին ընդունել աշխատանքի՝ որպես Վանաձոր համայնքի ավագանու «Քաղաքացիական պայմանագիր կուսակցություն» խմբակցության փորձագետ՝ 2023 թվականի մայիսի 15-ից մինչև դեկտեմբերի 31-ը:
2. Մարիամ Խաչատուրի Պարանյանի հետ կնքել ժամկետային աշխատանքային պայմանագիր:
3. Աշխատավարձի ամսական դրույքաչափը սահմանել 110.000 (հարյուր տաս հազար) ՀՀ դրամ:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



ԱՐԿԱԴԻ ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. մայիսի 15
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.ori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 մայիսի 2023 թվականի N 750

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-2, ՔՇՀ-4, 15-1/3 ՀԱՍՑԵԻ ԱՐԵՎԵԼՅԱՆ ՄԱՍՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լեռնիկ Ռաֆիկի Սաղաթելյանի 04.04.2023 թվականի թիվ 5429 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր քաղաքի Տարոն-2, ՔՇՀ-4, 15-1/3 հասցեի հողամասի արևելյան մասում գտնվող 0.0009հա մակերեսով հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Տարոն-2 ՔՇՀ-4 թաղամաս, 15/11 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. մայիսի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 մայիսի 2023 թվականի N 751

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-2, ՔՇՀ-4, 16 Բ ԿԻՍԱԿԱՌՈՒՅՑ ՇԵՆՔԻ
ՀԱՐԱՎԱՐԵՎԵԼՅԱՆ ՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր քաղաքի Տարոն-2, ՔՇՀ-4, 16բ կիսակառույց շենքի հարավարևելյան մասում գտնվող 0.0080հա մակերեսով հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Տարոն-2 ՔՇՀ-4 թաղամաս, 16/10 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. մայիսի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 մայիսի 2023 թվականի N 752

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՌԻՍԹԱՎԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 8 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 23
ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԷԼՄԻՐԱ ԳԵՐԱՍԻՄԻ ԱՎԵՏԻՔՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Էլմիրա Գերասիմի Ավետիքյանի (1947թ.) դիմումը, ղեկավարվելով «Բազմաբնակարան շենքի կառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 1997թ. մարտի 14-ի թիվ 51 որոշմամբ, Վանաձոր համայնքի ավագանու 2001թ. մարտի 23-ի թիվ 21 և 2005թ. օգոստոսի 26-ի թիվ 212 որոշումներով՝ որոշում եմ.

1. Հանձնարարել Քաջիկ Թադևոսյանին՝ (անձնագիր՝ AT0695328, տրված՝ 018-ի կողմից 12/03/2021թ.-ին, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՎԱՆԱՁՈՐ, ԳՐ. ԼՈՒՍԱՎՈՐԻՉԻ Փ., 37Շ. 28ԲՆ.) դիմելու ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով Վանաձոր քաղաքի Ռուսթավի փողոցի թիվ 8 շենքի թիվ 23 երեք սենյականոց բնակարանի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

2. Վանաձոր քաղաքի Ռուսթավի փողոցի թիվ 8 շենքի թիվ 23 երեք սենյականոց բնակարանը 34 000 դրամով ուղղակի վաճառքի ձևով որպես սեփականություն՝ օտարել նշված բնակարանի վարձակալ՝ Էլմիրա Գերասիմի Ավետիքյանին:

3. Վանաձոր քաղաքի Ռուսթավի փողոցի թիվ 8 շենքի կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի համապատասխան չափաբաժնի նկատմամբ սեփականության իրավունքը ենթակա է անհատույց փոխանցման շենքի թիվ 23 բնակարանի վարձակալ՝ Էլմիրա Գերասիմի Ավետիքյանին:

4. Քաջիկ Թադևոսյանին՝ (անձնագիր՝ AT0695328, տրված՝ 018-ի կողմից 12/03/2021թ.-ին, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՎԱՆԱՁՈՐ, ԳՐ. ԼՈՒՍԱՎՈՐԻՉԻ Փ., 37Շ. 28ԲՆ.) Էլմիրա Գերասիմի Ավետիքյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել բնակարանի առուվաճառքի և հողամասի անհատույց փոխանցման պայմանագիր՝ որպես նրա սեփականություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.ori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 մայիսի 2023 թվականի N 753

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-4 ԹԻՎ 47Դ/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՔՈԹԵՋԻՆ
ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արմեն Վաչագանի Սարգսյանի 12.04.2023 թվականի թիվ 5940 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1870629 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման թիվ /86788/ քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր քաղաքի Տարոն-4 թիվ 47Դ/2 հասցեում գտնվող քոթեջին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Տարոն-4 թաղամաս, 47/2 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. մայիսի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 մայիսի 2023 թվականի N 754

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-4 ՄԵՔԵՆԱՇԽՆԱՐԱՐՆԵՐԻ 32 ՇԵՆՔԻ
ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր քաղաքի Տարոն-4 Մեքենաշինարարների 32 շենքի հարևանությամբ գտնվող 0.0050հա մակերեսով հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Տարոն-4 Մեքենաշինարարների թաղամաս, 32/3 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. մայիսի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 մայիսի 2023 թվականի N 755

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ 4, ՍԵՔԱՍՏԻԱ ԹԻՎ 62 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 17
ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԱԼԵՔՍԱՆ ԳԵՂԱՄԻ ԳՈԶԵՅԱՆԻՆ, ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԺՈՐԱՅԻ
ԱՆԱՆՅԱՆԻՆ, ԳԵՂԱՄ ԱԼԵՔՍԱՆԻ ԳՈԶԵՅԱՆԻՆ ԵՎ ՀԱՅԿ ԱԼԵՔՍԱՆԻ
ԳՈԶԵՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ալեքսան Գեղամի Գոգեյանի (1948թ.) դիմումը, ղեկավարվելով «Բազմաբնակարան շենքի կառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 1997թ. մարտի 14-ի թիվ 51 որոշմամբ, Վանաձոր համայնքի ավագանու 2001թ. մարտի 23-ի թիվ 21 և 2005թ. օգոստոսի 26-ի թիվ 212 որոշումներով՝ որոշում եմ.

1. Հանձնարարել Քաջիկ Թադևոսյանին՝ (անձնագիր՝ AT0695328, տրված՝ 018-ի կողմից 12/03/2021թ.-ին, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՎԱՆԱԶՈՐ, ԳՐ. ԼՈՒՍԱՎՈՐԻԶԻ Փ., 37Շ. 28ԲՆ.) դիմելու ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով Վանաձոր քաղաքի Տարոն 4, Սեբաստիա թիվ 62 շենքի թիվ 17 երկու սենյականոց բնակարանի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

2. Վանաձոր քաղաքի Տարոն 4, Սեբաստիա թիվ 62 շենքի թիվ 17 երկու սենյականոց բնակարանը 25 000 դրամով ուղղակի վաճառքի ձևով որպես ընդհանուր բաժնային սեփականություն՝ հավասար բաժիններով օտարել նշված բնակարանի վարձակալներ՝ Ալեքսան Գեղամի Գոգեյանին, Սուսաննա Ժորայի Անանյանին, Գեղամ Ալեքսանի Գոգեյանին և Հայկ Ալեքսանի Գոգեյանին:

3. Վանաձոր քաղաքի Տարոն 4, Սեբաստիա թիվ 62 շենքի կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի համապատասխան չափաբաժնի նկատմամբ սեփականության իրավունքը ենթակա է անհատույց փոխանցման շենքի թիվ 17 բնակարանի վարձակալներ՝ Ալեքսան Գեղամի Գոգեյանին, Սուսաննա Ժորայի Անանյանին, Գեղամ Ալեքսանի Գոգեյանին և Հայկ Ալեքսանի Գոգեյանին:

4. Քաջիկ Թադևոսյանին՝ (անձնագիր՝ AT0695328, տրված՝ 018-ի կողմից 12/03/2021թ.-ին, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՎԱՆԱԶՈՐ, ԳՐ. ԼՈՒՍԱՎՈՐԻԶԻ Փ., 37Շ. 28ԲՆ.) Ալեքսան Գեղամի Գոգեյանի, Սուսաննա Ժորայի Անանյանի, Գեղամ Ալեքսանի Գոգեյանի և Հայկ Ալեքսանի Գոգեյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել բնակարանի արժանաչման և հողամասի անհատույց փոխանցման պայմանագիր՝ որպես նրանց ընդհանուր բաժնային սեփականություն՝ հավասար բաժիններով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 մայիսի 2023 թվականի N 756

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱՂԱՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 83 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 14
ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԿԱՌԼԵՆ ՆԻԿԱԼԻ ԱՐՇԱԿՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՐՄԵՆ ԿԱՐԼԵՆԻ
ԱՐՇԱԿՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Կառլեն Նիկալի Արշակյանի (1937թ.) դիմումը, ղեկավարվելով «Բազմաբնակարան շենքի կառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 1997թ. մարտի 14-ի թիվ 51 որոշմամբ, Վանաձոր համայնքի ավագանու 2001թ. մարտի 23-ի թիվ 21 և 2005թ. օգոստոսի 26-ի թիվ 212 որոշումներով՝ որոշում եմ.

1. Հանձնարարել Քաջիկ Թադևոսյանին՝ (անձնագիր՝ AT0695328, տրված՝ 018-ի կողմից 12/03/2021թ.-ին, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՎԱՆԱՁՈՐ, ԳՐ. ԼՈՒՍԱՎՈՐԻԶԻ Փ., 37Շ. 28ԲՆ.) դիմելու ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով Վանաձոր քաղաքի Աղայան փողոցի թիվ 83 շենքի թիվ 14 երեք սենյականոց բնակարանի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

2. Վանաձոր քաղաքի Աղայան փողոցի թիվ 83 շենքի թիվ 14 երեք սենյականոց բնակարանը 38 000 դրամով ուղղակի վաճառքի ձևով որպես սեփականություն՝ օտարել նշված բնակարանի վարձակալներ՝ Կառլեն Նիկալի Արշակյանին և Արմեն Կարլենի Արշակյանին:

3. Վանաձոր քաղաքի Աղայան փողոցի թիվ 83 շենքի կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի համապատասխան չափաբաժնի նկատմամբ սեփականության իրավունքը ենթակա է անհատույց փոխանցման շենքի թիվ 14 բնակարանի վարձակալներ՝ Կառլեն Նիկալի Արշակյանին և Արմեն Կարլենի Արշակյանին:

4. Քաջիկ Թադևոսյանին՝ (անձնագիր՝ AT0695328, տրված՝ 018-ի կողմից 12/03/2021թ.-ին, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՎԱՆԱՁՈՐ, ԳՐ. ԼՈՒՍԱՎՈՐԻԶԻ Փ., 37Շ. 28ԲՆ.) Կառլեն Նիկալի Արշակյանի և Արմեն Կարլենի Արշակյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել բնակարանի առուվաճառքի և հողամասի անհատույց փոխանցման պայմանագիր՝ որպես նրանց բաժնային սեփականություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 մայիսի 2023 թվականի N 757

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ ԽՃՈՒՂԻ ԹԻՎ 70/1 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 36
ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԶԵՄՄԱ ՎՈՒՂԱՅԻ ՕՀԱՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ջեմմա Վոլոդյայի Օհանյանի (1957թ.) դիմումը, ղեկավարվելով «Բազմաբնակարան շենքի կառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 1997թ. մարտի 14-ի թիվ 51 որոշմամբ, Վանաձոր համայնքի ավագանու 2001թ. մարտի 23-ի թիվ 21 և 2005թ. օգոստոսի 26-ի թիվ 212 որոշումներով՝ որոշում եմ.

1. Հանձնարարել Քաջիկ Թադևոսյանին՝ (անձնագիր՝ AT0695328, տրված՝ 018-ի կողմից 12/03/2021թ.-ին, հաշվառված՝ ԼՈՒԻ, ՎԱՆԱՁՈՐ, ԳՐ. ԼՈՒՍԱՎՈՐԻԶԻ Փ., 37Շ. 28ԲՆ.) դիմելու ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով Վանաձոր քաղաքի Երևանյան խճուղի թիվ 70/1 շենքի թիվ 36 մեկ սենյականոց բնակարանի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

2. Վանաձոր քաղաքի Երևանյան խճուղի թիվ 70/1 շենքի թիվ 36 մեկ սենյականոց բնակարանը 18 000 դրամով ուղղակի վաճառքի ձևով որպես սեփականություն՝ օտարել նշված բնակարանի վարձակալ՝ Ջեմմա Վոլոդյայի Օհանյանին:

3. Վանաձոր քաղաքի Երևանյան խճուղի թիվ 70/1 շենքի կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի համապատասխան չափաբաժնի նկատմամբ սեփականության իրավունքը ենթակա է անհատույց փոխանցման շենքի թիվ 36 բնակարանի վարձակալ՝ Ջեմմա Վոլոդյայի Օհանյանին:

4. Քաջիկ Թադևոսյանին՝ (անձնագիր՝ AT0695328, տրված՝ 018-ի կողմից 12/03/2021թ.-ին, հաշվառված՝ ԼՈՒԻ, ՎԱՆԱՁՈՐ, ԳՐ. ԼՈՒՍԱՎՈՐԻԶԻ Փ., 37Շ. 28ԲՆ.) Ջեմմա Վոլոդյայի Օհանյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել բնակարանի առուվաճառքի և հողամասի անհատույց փոխանցման պայմանագիր՝ որպես նրա սեփականություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. մայիսի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 մայիսի 2023 թվականի N 758

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՎՐՈՍԻ 19-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ (ՆԱԽԿԻՆ ԺԴԱՆՈՎ) ԹԻՎ 15
ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳԱՐԻԿ ՍԱՐԳՍԻ ՍԱՐՈՒՄՅԱՆԻ ԵՎ ԳԵՎՈՐԳ ՍԱՐԳՍԻ
ՍԱՐՈՒՄՅԱՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գարիկ Սարգսի Սաղումյանի (ծնված՝ 09.11.1991թ.) և Գևորգ Սարգսի Սաղումյանի (ծնված՝ 03.10.1993թ.) դիմումը, անհատական բնակելի տան 10.02.1988թ. տրված տեխնիկական անձնագիրը, 05.01.2023թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 06 (նոտարական ակտի կոդ: 775-20221222-84-6552778) և թիվ 07 (նոտարական ակտի կոդ: 775-20221222-84-6552649) վկայագրերը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 02.03.2023թ. տրված շենքերի և շինությունների տեխնիկական վիճակի մասին թիվ ՎՆ1-61/23 Ի եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի 08.02.2023թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023ՍՂԼ8Յ8), ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Տավրոսի (նախկին Ժդանով) 19-րդ փողոցի թիվ 15 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 957.0քմ և դրան կից 90.65քմ մակերեսներով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1965-1990թ.թ., բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 1047.65քմ:

Ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 189-րդ և 190-րդ հոդվածներով, 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Գարիկ Սարգսի Սաղումյանի (1/2) և Գևորգ Սարգսի Սաղումյանի (1/2) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Տավրոսի (նախկին Ժդանով) 19-րդ

փողոցի թիվ 15 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 957.0քմ մակերեսով հողամասին կից 90.65քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:
2. Ճանաչել Գարիկ Սարգսի Սաղումյանի (1/2) և Գևորգ Սարգսի Սաղումյանի (1/2) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Տավրոսի (նախկին Ժդանով) 19-րդ փողոցի թիվ 15 հասցեի 1047.65քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Վանաձոր քաղաքի Տավրոսի (նախկին Ժդանով) 19-րդ փողոցի թիվ 15 հասցեի բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Տավրոս թաղամասի 19-րդ փողոց, 15 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. մայիսի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 մայիսի 2023 թվականի N 759

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Կարեն Սենիկի Հովհաննիսյանի դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 2013518 վկայականը, 24.03.2023թ. Լոռու մարզպետի թիվ 01/111.6/02124-2023 գրությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Փոխել Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում գտնվող 0.1հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի տնամերձ հողերից՝ հասարակական կառուցապատման հողերի:

2. Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում գտնվող հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր գյուղ Գուգարք, Քոթեջային 10-րդ փողոց, 5 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. մայիսի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 մայիսի 2023 թվականի N 760

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՆԱՐԵԿԱՑԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 24Ա ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԱՐՎԵՍՏԱՆՈՑԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սեդա Սերյոժայի Հայրապետյանի, Սարգիս Արթուրի Կարապետյանի 14.03.2023 թվականի թիվ 4001 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 1233733 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը (82476), 26.10.2022 թվականի սեփականության իրավունքի թիվ 6789 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20221026-105-6391567), 26.10.2022 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 6780 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20221026-84-6388530), ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր քաղաքի Նարեկացի փողոց թիվ 24ա հասցեում գտնվող արհեստանոցին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Գ. Նարեկացու փողոց, 24/1 արհեստանոց:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. մայիսի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 մայիսի 2023 թվականի N 761

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՈՒԿՐՇԻՆ ԱՎԱՆ, ԹԻՎ 10/4 (ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՑԵԻ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈՎԻԿ ՍՈՒՐԵՆԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հովիկ Սուրենի Պողոսյանի (ծնված՝ 04.06.1958թ.) 13.12.2022թ. թիվ 02/17216 դիմումը, Վանաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակման նախագիծը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը /86116/, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 07.11.2022թ. տրված թիվ 4195 (նոտարական ակտի կոդ: 775-2022107-66-6421299) հայտարարությունը, Փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, 01.04.2023թ. ՀՀ կադաստրի կոմիտե կողմից տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023FHHK32), «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 05.04.2023թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-91/23Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Ուկրշին ավան, թիվ 10/4 (պայմանական) հասցեում կառուցված բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 78.8քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1990-2018թթ., դրա կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 78.8քմ մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և շահագործվում է սկսած 1990թ.-ից:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Հովիկ Սուրենի Պողոսյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր քաղաքի Ուկրշին ավան, թիվ 10/4 (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 78.8քմ մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ, բացառությամբ 15.05.2001թ.-ից

հետո կառուցված 5.97քմ արտաքին մակերեսով շինության:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով: Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը համապատասխանում է Վանաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակման նախագծին և բավարում է ՀՀ կառավարության 02.04.2015թ.-ի թիվ 412-Ն որոշման 1-ին կետի ը. ենթակետի պահանջներին և ենթակա է գրանցման որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության՝ գործառնական նշանակությունը բնակելի կառուցապատման հողամաս:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Մարշալ Բաղրամյան պողոտա, 57/23 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. մայիսի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 մայիսի 2023 թվականի N 762

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 30.11.2022թ. ԹԻՎ CPP0-0000-3996
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ
ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ) ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Աշոտ Երեմյանի դիմումը, ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 30.11.2022թ. թիվ CPP0-0000-3996 նախագծման թույլտվությունը (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք):

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. մայիսի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 մայիսի 2023 թվականի N 763

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՆԱԽԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 5/7 (ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՄԱՐՅԱՄ ՍՈՒՐԵՆԻ
ՍԱՐԳՍՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մարյամ Սուրենի Սարգսյանի (ծնված՝ 01.09.1950թ.) դիմումը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, Փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, 27.10.2022թ. տրված թիվ 4918 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20221027-88-6393973) հայտարարությունը, 17.01.2023թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-15/23 Ի եզրակացությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 01.12.2022թ. ՀՀ կադաստրի կոմիտեի հաշվառման չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2022CQC6DV), ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱԶ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Նաիրի փողոց թիվ 5/7 (պայմանական) հասցեում գտնվող բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 398.0քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1990թ., դրա կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 398.0քմ մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և շահագործվում է սկսած 1990թ.-ից:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Մարյամ Սուրենի Սարգսյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր քաղաքի Նաիրի փողոց թիվ 5/7 (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 398.0քմ մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

3. Վանաձոր քաղաքի Նաիրի փողոց թիվ 5/7 (պայմանական) հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ ք. Վանաձոր Վանաձոր ք., Նաիրիի փողոց, 5/7 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. մայիսի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 մայիսի 2023 թվականի N 764

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ 13-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 24
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ժորա Հարությունի Հակոբյանի (ծնված՝ 01.07.1942թ.) 25.04.2023 թ. թիվ 02/6645 դիմումը, 23.03.2023թ. տրված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման (թիվ՝ 23032023-06-0072) վկայականը, 21.04.2023թ. Վանաձորի համայնքապետարանի Շահումյան բնակավայրի վարչական ղեկավարի կողմից տրված թիվ 112 տեղեկանքը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման թիվ /90177/ քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի գյուղ Շահումյան 13-րդ փողոց 24 հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր գյուղ Շահումյան, 13-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, 24/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. մայիսի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 մայիսի 2023 թվականի N 765

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 23 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
965 ԵՎ 10 ՄԱՅԻՍԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 730 ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ ՈՒԺԸ
ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, 17 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԱՌՈՒՎԱՃԱՌՔԻ ԹԻՎ 180 ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԸ ԼՈՒԾԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԱՌՈՒՎԱՃԱՌՔԻ ՆՈՐ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հակոբ Ղազարի Սուլյանի դիմումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 07 հոկտեմբերի 2022 թվականի թիվ 595 որոշումը, 20.01.2023 թվականի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-20012023-06-0064 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 23 դեկտեմբերի 2022 թվականի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 07 հոկտեմբերի 2022 թվականի թիվ 595 որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» թիվ 965 և Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 10 մայիսի 2023 թվականի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 23 դեկտեմբերի 2022 թվականի թիվ 965 որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու և հողամասի առուվաճառքի պայմանագրում փոփոխություն կատարելու վերաբերյալ համաձայնագիր կնքելու մասին» թիվ 730 որոշումները:

2. Նարեկ Խաչիկի Սուլյանին, Խաչիկ Ժորժի Սուլյանին, Արմենուհի Էդիկի Սուլյանին, Հակոբ Ղազարի Սուլյանին, Մարինե Ժորժի Սուլյանին, Լուսինե Ղազարի Սուլյանին և Գևորգ Խաչիկի Սուլյանին՝ սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ «Լոռու մարզ» նոտարական տարածքի նոտար Բաբկեն Բորիսի Մխիթարյանին՝ 17.01.2023թ հողամասի առուվաճառքի թիվ 180 (նոտարական ակտի կոդ: 843-20230117-2-6598008) պայմանագիրը լուծելու նպատակով:

3. 162.0քմ մակերեսով չկառուցապատված հողամասը ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Նարեկ Խաչիկի Սուլյանին, Խաչիկ Ժորժի Սուլյանին, Արմենուհի Էդիկի Սուլյանին, Հակոբ Խազարի Սուլյանին, Մարինե Ժորժի Սուլյանին, Լուսինե Ղազարի Սուլյանին և Գևորգ Խաչիկի Սուլյանին՝ դրա կադաստրային արժեքով՝ 1107160 (մեկ միլիոն հարյուր յոթ հազար հարյուր վաթսուն) դրամով և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 162.0քմ մակերեսով հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:

4. Նարեկ Խաչիկի Սուլյանին, Խաչիկ Ժորժի Սուլյանին, Արմենուհի Էդիկի Սուլյանին, Հակոբ Ղազարի Սուլյանին, Մարինե Ժորժի Սուլյանին, Լուսինե Ղազարի Սուլյանին և Գևորգ Խաչիկի Սուլյանին՝ հողամասի օտարման համար սահմանված վճարի տարբերությունը՝ (1107160-476280) 630880 (վեց հարյուր երեսուն հազար ութ հարյուր ութսուն) դրամ գումարը վճարել 900235401396 հաշվեհամարին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. մայիսի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040

vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 մայիսի 2023 թվականի N 766

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ «ՄԱՐԹԱ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆ ՎՅԱԶԵՍԼԱՎԻ»-Ն
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր «ՄԱՐԹԱ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆ ՎՅԱԶԵՍԼԱՎԻ» 2023 թվականի մայիսի 15-ի թիվ 01/7889 հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և «Գովազդի մասին» ՀՀ օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ՝ **որոշում եմ**.

- Բավարարել ք.Վանաձոր Մյասնիկյան փող. թիվ 6 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր «ՄԱՐԹԱ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆ ՎՅԱԶԵՍԼԱՎԻ» հայտը՝ ավագանու սահմանած դրույքաչափերին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում՝ Տիգրան Մեծի պող. թիվ 34/147-2 հասցեում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության և պայմանագիր կնքելու մասին:
- Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ եռօրյա ժամկետում հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվություն:
- Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ սահմանված կարգով հայտատուի հետ կնքել համապատասխան պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. մայիսի 16
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մայիսի 2023 թվականի N 767

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 3/1 (ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ)
ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԿԱՐԵՆ ՀԱՄԼԵՏԻ
ՄՈՒՐԱԴՅԱՆԻ ԵՎ ԱՐՄԵՆ ՀԱՄԼԵՏԻ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ
ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍԱՅԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Կարեն Համլետի Մուրադյանի և Արմեն Համլետի Մուրադյանի լիազորված անձ Լիլիթ Ալբերտի Ավետյանի դիմումը, 28.03.2023 թվականի թիվ 16ԱԱ7364947 լիազորագրի ռուսերենից հայերեն թիվ 1389 թարգմանությունը (նոտարական ակտի կոդ: 741-20230410-67-6825595), 05.07.2022 թվականի թիվ 16ԱԱ6972113 լիազորագրի ռուսերենից հայերեն թիվ 4587 թարգմանությունը (նոտարական ակտի կոդ: 741-20221003-67-6317500), հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 15.11.2022թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր:2022GDPBMH), «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված 27.04.2023թ. թիվ ՎՆ 1- 125/23 Ի եզրակացությունը, Բաժանորդի էպիկրիզը, 07.04.2023թ. տրված թիվ 1365 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20230406-88-6817473) հայտարարությունը, 07.04.2023թ. տրված թիվ 1366 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20230406-88-6817554) հայտարարությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Ներսիսյան նրբանցք թիվ 3/1 (պայմանական) հասցեում կառուցած բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 354.1քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերմիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1974-1993թթ.-ին և դրա կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 354.1քմ մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և շահագործվում է սկսած 1974թ.-ից:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Կարեն Համլետի Մուրադյանի և Արմեն Համլետի Մուրադյանի ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր քաղաքի Ներսիսյան նրբանցք թիվ 3/1 (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 354.1քմ մակերեսով հողամասի ու դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

3. Վանաձոր քաղաքի Ներսիսյան նրբանցք թիվ 3/1 (պայմանական) հասցեում կառուցած բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Հ. Ներսիսյան փողոց, 1-ին նրբանցք, 3/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. մայիսի 19
ք. Վանաձոր