



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 ապրիլի 2023 թվականի N 600

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԿՈՒՐԴԻՆՅԱՆ (ՀԱԼԱՔՅԱՆ) 23 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈՎԻԿ ԴՈՒՐԱԽԱՆԻ ԷՎԻՆՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ:

Հիմք ընդունելով Հովիկ Դուրախանի Էվինյանի 26.01.2023 թվականի թիվ 02/1232 դիմումը, 25.05.1987 թվականին տրված տեղնիկական անձնագիրը, 29.12.2022 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 5869 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 741-20221228-84-6568317), 29.12.2022 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 5868 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 741-20221228-84-6568313), հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի 14.02.2023 թվականի շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-43/23 Ի եզրակացությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, «Մար-Մոս» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի 24.10.2023 թ. հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023XYQM3R, 2023ZF7JRD), և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Հալաբյան (Կուրդինյան) փողոց 23 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 0.0405 հա և դրան կից 0.00602 հա մակերեսներով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1952-1992թթ-ին, դրա զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 0.04652 հա:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1 Ճանաչել Հովիկ Դուրախանի Էվինյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Հալաբյան (Կուրդինյան) փողոց 23 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար

անհրաժեշտ օրինական 0.0405 հա և դրան կից 0.00602 հա մակերեսներով հողամասի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Հովիկ Դուրախանի Էվինյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Հալաբյան (Կուրդինյան) փողոց 23 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 0.0405 հա և դրան կից 0.00602 հա մակերեսներով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Կ. Հալաբյան փողոց, 23 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 14
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ապրիլի 2023 թվականի N 601

ՎԱՆԱՁՈՐ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Ս. ԶՈՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 37/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՆԱՐԵԿ ԱՐՏԱԿԻ ԽԱՌԱՏՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ
ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՐՊԵՍ ԵՐԿՈՒ
ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐ ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նարեկ Արտակի Խառատյանի 22.03.2023 թվականի թիվ 02/4564 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 03032023-06-0044 վկայականը, «ԳՈՒԳԱՐԱՑ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծերը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698 որոշումով՝ որոշում եմ.

1. Տարանջատել Վանաձոր Վանաձոր քաղաքի Ս. Զորյան փողոց 37/1 հասցեում գտնվող, Նարեկ Արտակի Խառատյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տունը և դրանով զբաղեցված հողամասը՝ համաձայն «ԳՈՒԳԱՐԱՑ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված թիվ 1 և թիվ 2 հատակագծերի:

2. Վանաձոր Վանաձոր քաղաքի Ս. Զորյան փողոց 37/1 հասցեում գտնվող տարանջատված գույքին տրամադրել փոստային հասցեներ.

ա) 0.01701 հա մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության շինությունների փոստային հասցեն՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Ս. Զորյան փողոց, 37/1 բնակելի տուն (հատակագիծ թիվ 1).

բ) 0.01289 հա մակերեսով հողամասի փոստային հասցեն է Վանաձոր Վանաձոր ք. Ս. Զորյան փողոց, 37/2 հողամաս:

3. Հաստատել համայնք Վանաձոր, Վանաձոր քաղաք Ս. Զորյան փողոց 37/1 հասցեում գտնվող բնակելի տան զբաղեցրած 0,02990 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 17
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.ori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ապրիլի 2023 թվականի N 602

ՎԱՆԱՁՈՐ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈՂՈՏԱ 77/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՏԻԳՐԱՆ ԺԻՐԱՅՐԻ ԳԱԼՈՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Տիգրան Ժիրայրի Գալոյանի լիազորված անձ Վահրամ Խաչիկի Վանյանի դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 16032023-06-0040 վկայականը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2002թ. փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշումով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Փոխել Վանաձոր Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա 77/1 հասցեում գտնվող գրասենյակի գործառնական նշանակությունը՝ հասարակականից՝ որպես բնակելի գործառնական նշանակությամբ շինություն՝ բնակարան:
- Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի համատիրությունների աշխատանքների համակարգման բաժնին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքը հաշվառել բնակարանային ֆոնդում:
- Վանաձոր Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա 77/1 հասցեում գտնվող գրասենյակին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Տիգրան Մեծի պողոտա, 77 շենք, 50 բնակարան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ապրիլի 2023 թվականի N 603

ՎԱՆԱՁՈՐ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Ք Գ. ՆԺԴԵՀԻ ՓՈՂՈՑ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՆԿՈՒՂԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ռուբիկ Հովհիկի Համբարյանի 03.02.2023 թվականի թիվ 1794 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 20122022-06-0054 վկայականը, 26.12.2022 թվականի թիվ 5953 անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20221223-2-6556659), անշարժ գույքին հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը/77120/, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր Վանաձոր քաղաքի Գ. Նժդեհի փողոց 11 հասցեում գտնվող նկուղին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Գ. Նժդեհի փողոց, 11 շենք, 2 նկուղ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 17
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ապրիլի 2023 թվականի N 604

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱՇՏՈՑԻ ՓՈՂ ԹԻՎ 2Ա ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գոհարիկ Գրիգորի Հարությունյանի, Դավիթ Վրոյրի Հարությունյանի 21.03.2023 թվականի թիվ 4505 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1883290 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման թիվ 84107 քաղվածքը, 21.03.2023 թվականի թիվ 1205 սեփականության իրավունքի վկայագիրը /նոտարական ակտի կոդ: 741-20230320-84-6768322/, 21.03.2023 թվականի թիվ 1206 ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը /նոտարական ակտի կոդ: 741-20230320-84-6768149/, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝
որոշում եմ.

Վանաձոր քաղաքի Մաշտոցի փող, թիվ 2ա հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Մ. Մաշտոցի փողոց, 2/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 17
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ապրիլի 2023 թվականի N 605

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՆՈՐ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Համլետ Համասյայի Գրիգորյանի 28.03.2023 թվականի թիվ 5028 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 02092021-06-0038 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը /85094/ ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր քաղաքի գյուղ Գուգարքում գտնվող հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր ք., գյուղ Գուգարք, Քոթեջային 10-րդ փողոց, 30 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 17
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ապրիլի 2023 թվականի N 606

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ԳՅՈՒՂ ԴԱՐՊԱՍ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 29 (ՆԱԽԿԻՆ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 42) ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐՄԵՆ ՌԱԶՄԻԿԻ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արմեն Ռազմիկի Աբրահամյանի (ծնված՝ 02.02.1978թ.) լիազորված անձ Աննա Սուլիկոյի Թադևոսյանի (ծնված 27.11.1981թ.) 01.02.2023 թ. թիվ 02/1622 դիմումը, 11.12.2020 թվականի թիվ 5107 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20201211-90-4839285), անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 27.11.1984 թվականի թիվ 18 տեխնիկական անձնագիրը, 23.12.2022թ. ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 8172 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ:763-20221222-84-6553909) և ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 8171 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ:763-20221222-84-6553899), 21.02.2023 թվականի «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-47/23Ի եզրակացությունը, ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի 16.02.2023թ.հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023VPWXZU) և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպաս 1-ին փողոց թիվ 29 (նախկին 2-րդ փողոց թիվ 42) հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 0.07535հա մակերեսով հողամասը, դրա վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1979-1991թթ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 0.07535հա:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Արմեն Ռազմիկի Աբրահամյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք գյուղ Դարպաս 1-ին փողոց թիվ 29 (նախկին 2-րդ փողոց թիվ 42) հասցեում գտնվող բնակելի

տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.07535 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Արմեն Ռազմիկի Աբրահամյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք գյուղ Դարպաս 1-ին փողոց թիվ 29 (նախկին 2-րդ փողոց թիվ 42) հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.07535 հա մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության շինությունների նկատմամբ:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր գյուղ Դարպաս, 1-ին փողոց, 29 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 17
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ապրիլի 2023 թվականի N 607

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 31 ՄԱՐՏԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 559
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ կադաստրի կոմիտեի 06.04.2023 գույքի նկատմամբ իրավունքի /սահմանափակման/ պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-06042023-06-0156 գրությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 31 մարտի 2023 թվականի «Վանաձոր քաղաքի գյուղ Գուգարքում գտնվող բնակելի տանը նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 559 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1. Որոշման նախաբանում «քաղվածքը» բառից հետո «83404» թվերը փոխարինել «83705» թվերով:
2. Որոշման 2-րդ պարբերությունում «12 շենք» բառերից հետո «բնակարան» բառը փոխարինել «բնակելի տուն» բառերով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 17
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ապրիլի 2023 թվականի N 608

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 05 ՄԱՐՏԻ 2014
ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 511-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Էդիկ Անուշավանի Մելքոնյանի 21.03.2023 թվականի թիվ 4528 դիմումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 05 մարտի 2014 թվականի «Վանաձորի քաղաքապետի և Էդիկ Մելքոնյանի միջև կնքված համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելու մասին» թիվ 511-Ա որոշումը՝ լուծելով 2008 թվականի օգոստոսի 20-ին համայնքային սեփականության հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման թիվ 583 պայմանագիրը:

2. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ կատարել Վանաձոր քաղաքի Չուխաջյան փողոց, թիվ 38/12 հասցեում գտնվող հողամասի վճարների վերահաշվարկ և վերջնահաշվարկ:

3. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարության անձնակազմի կառավարման բաժնին՝ սույն որոշման մեկ օրինակը ուղարկել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 17
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ապրիլի 2023 թվականի N 609

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-2 ՔՇՀ-3 ԹԻՎ 58/5-1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
ԿԱՄՈ ԼԱՎՐԵՆՏԻ ԱՆՏՈՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Կամո Լավրենտի Անտոնյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 25092015-06-0032 վկայականը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 15.11.2022թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2022NVTQHГ), անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետի ա) ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝

որոշում եմ.

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր քաղաքի Տարոն-2 ՔՇՀ-3 թիվ 58/5-1 հասցեում գտնվող, Կամո Լավրենտի Անտոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 42.0քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերես՝ 38.2 քմ) ավտոտնակը:

2. Փոխել Վանաձոր քաղաքի Տարոն-2 ՔՇՀ-3 թիվ 58/5-1 հասցեում գտնվող 0.0042հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ խառը կառուցապատման հողերից՝ բնակելի կառուցապատման հողերի:

3. Կամո Լավրենտի Անտոնյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 42.0քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերես՝ 38.2 քմ) ավտոտնակի համար 82700 (ութսուներկու հազար յոթ հարյուր) դրամ գումարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

4. Վանաձոր քաղաքի Տարոն-2 ՔՇՀ-3 թիվ 58/5-1 հասցեում հասցեում գտնվող գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Տարոն-2 ՔՇՀ-3 թաղամաս, 58/9 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 17
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ապրիլի 2023 թվականի N 610

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 62Ա ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 22052012-06-0156 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց թիվ 62ա հասցեում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Վարդանանց փողոց, 62/3 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 17
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ապրիլի 2023 թվականի N 611

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԴԵՄԻՐՃՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 2Գ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գայանե Յուրիկի Ամիրխանյանի, Կարինե Յուրիկի Ամիրխանյանի, Սուսաննա Հրաչիկի Ամիրխանյանի 28.02.2023 թվականի թիվ 3207 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1855531 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը (80900), 23.02.2023 թվականի թիվ 971 սեփականության իրավունքի վկայագիրը (նոտարական կոդ: 763-20230222-84-6700835), 23.02.2023 թվականի թիվ 972 ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը (նոտարական կոդ: 763-20230222-101-6700832), 23.02.2023 թվականի թիվ 973 ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը (նոտարական կոդ: 763-20230222-84-6700841), 23.02.2023 թվականի թիվ 974 ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը (նոտարական կոդ: 763-20230222-84-6700838) ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր քաղաքի Դեմիրճյան թիվ 2Գ հասցեում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Կ. Դեմիրճյան փողոց, 2/9 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 17
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ապրիլի 2023 թվականի N 612

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԻՍԱԿՈՎԻ ՓՈՂՈՑ 13 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՊԵՐՃ
ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ՏԵՐ-ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Պերճ Հովհաննեսի Տեր-Հարությունյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 06102017-06-0034 վկայականը, «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 19.10.2022թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-177/22 Ի եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 31.07.2022թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2022JSRWJS), ղեկավարվելով ՀՀ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի ա), դ) ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր քաղաքի Իսակովի փողոց 13 հասցեում գտնվող, Պերճ Հովհաննեսի Տեր-Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 81.4քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը 71.0) բնակելի նշանակության շինությունները և ինքնակամ իրականացված թվով 3 ձևափոխումները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Պերճ Հովհաննեսի Տեր-Հարությունյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 81.4քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների համար՝ 188600 (հարյուր ութսունութ հազար վեց հարյուր) դրամ գումարը և թվով 3 ինքնակամ ձևափոխումների օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 6950 (վեց հազար ինը հարյուր հիսուն) դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ապրիլի 2023 թվականի N 613

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԶՈՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 4/1-1/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՈՒՇ
ՎԱԼԵՐԻԱՆՏԻ ՇԱԽԿՅԱՆՈՒՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անուշ Վալերիանտի Շախկյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 17122021-06-0016 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 2002թ. փետրվարի 02-ի թիվ 88 որոշումով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Փոխել Վանաձոր քաղաքի Զորյան փողոց 4/1-1/1 հասցեում գտնվող, Անուշ Վալերիանտի Շախկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.02հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողերից՝ հասարակական կառուցապատման հողերի:
2. Փոխել Վանաձոր քաղաքի Զորյան փողոց 4/1-1/1 հասցեում գտնվող, Անուշ Վալերիանտի Շախկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 85.76քմ մակերեսով բնակելի տան գործառնական նշանակությունը՝ բնակելիից՝ որպես հասարակական գործառնական նշանակությամբ շինություն՝ հյուրանոց:
3. Վանաձոր քաղաքի Զորյան փողոց 4/1-1/1 հասցեում գտնվող գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Ա. Զորյան փողոց, 4/1 հյուրանոց:
4. Շինությունների գործառնական նշանակության փոփոխության համար շինարարության թույլտվություն չի պահանջվում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.ori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ապրիլի 2023 թվականի N 614

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈՂՈՏԱ ԹԻՎ 54-50/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
ԱԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԱՊԱՎԵՆ ԳԵՎՈՐԳԻ ՉԱՏԻՆՅԱՆԻՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ապավեն Գևորգի Չատինյանի 08.11.2022 թվականի թիվ 14673 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների գրանցման թիվ 13112019-06-0072 վկայականը, ղեկավարելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 43,1-րդ կետով և 35-րդ կետի գ) ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա թիվ 54-50/1 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 19.6քմ մակերեսով մետաղական ավտոտնակը և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 20.0քմ մակերեսով հողամասը վարձակալության իրավունքով, 10 տարի ժամկետով, տրամադրել Ապավեն Գևորգի Չատինյանին:

2. Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Ապավեն Գևորգի Չատինյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի վարձակալության իրավունքի պայմանագիր, ավտոտնակի 1.0 քմ-ի համար ամսական վարձավճարի չափ սահմանելով 30(երեսուն) դրամ, իսկ հողամասի՝ 1.0քմ-ի համար ամսական 24 (քսանչորս) ՀՀ դրամ վարձավճարով, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, գույքի կառավարման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ապրիլի 2023 թվականի N 615

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 7 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՀԱՐՈՆ ՌԱՖԻԿԻ ՕՀԱՆՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ահարոն Ռաֆիկի Օհանյանի (ծնված՝ 07.12.1968թ.) լիազորված անձ Արմինե Ռոմիկի Խչոյանի դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 04.04.1998թ. անճարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 001442 վկայականը, 21.06.2022թ. թիվ 2463 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20220621-79-6009367), «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի 14.03.2023թ. հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023R2QVHY) և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Ստեփանյան փակուղի թիվ 7 հասցեում կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 495.0քմ և կից 57.5քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1970թ., բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 552.5քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Ահարոն Ռաֆիկի Օհանյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Ստեփանյան փակուղի թիվ 7 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 495.0քմ մակերեսով հողամասին կից 57.5քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Ահարոն Ռաֆիկի Օհանյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Ստեփանյան փակուղի թիվ 7 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 552.5մ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Ն. Ստեփանյան փողոց, 2-րդ փակուղի, 7 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



ԱՐԿԱԴԻ ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 17
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ապրիլի 2023 թվականի N 616

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՐՈՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 42 (ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍՊԱՐՏԱԿ
ՋԱՆՎԵԼԻ ԱԼԱՎԵՐԴՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ
ՓՈՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սպարտակ Զանվելի Ալավերդյանի (ծնված՝ 30.03.1960թ.) դիմումը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, էլեկտրոնների գիայի վճարման անդորրագիրը, 14.05.2021թ. թիվ 2150 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20210514-66-5106917) հայտարարությունը, ԱՐՏՅՈՒՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱԶ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Սարոյան փողոցի թիվ 42 (պայմանական) հասցեում գտնվող բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 295.0քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1978թ., դրա կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 295.0քմ մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և շահագործվում է սկսած 1978թ.-ից:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Ճանաչել Սպարտակ Զանվելի Ալավերդյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր քաղաքի Սարոյան փողոցի թիվ 42 (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 295.0քմ մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:
- Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:
- Վանաձոր քաղաքի Սարոյան փողոցի թիվ 42 (պայմանական) հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ ք. Վանաձոր, Սարոյան փողոց, թիվ 42/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ապրիլի 2023 թվականի N 617

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 18-Ի «ՎԱՆԱՁՈՐ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ՊԼԱՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»
ԹԻՎ 71 ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾՈՒՄ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով հաստատված եռամսյակային բաշխումները և հաշվի առնելով գնումների պատասխանատու ստորաբաժանման կողմից ներկայացված գնման առարկաների բնութագրերի նախագիծը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2017թ. ապրիլի 13-ի «Գնումների պլանի ձևը, դրա լրացման, հաստատման և հրապարակման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 390-Ն որոշմամբ հաստատված թիվ 3 հավելվածով՝
որոշում եմ.

1. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հունվարի 18-ի «Վանաձոր համայնքի 2023 թվականի գնումները հաստատելու մասին» թիվ 71 որոշման հավելվածում կատարել լրացում՝ համաձայն հավելվածի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 18
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ապրիլի 2023 թվականի N 618

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-2 ՔՇՀ-3 ԹԱՂԱՄԱՍ 10-3 ԵՎ ՏԱՐՈՆ -2 ՔՇՀ-3
ԹԻՎ 10 Ա ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԼԵՏ ԻՍԿԱՆԴԱՐԻ
ՄԵՋԼՈՒՄՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԵՎ ԽԱՆՈՒԹԸ ՈՐՊԵՍ ՄԵԿ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐ
ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Համլետ Իսկանդարի Մեջլումյանի 03.04.2023 թվականի թիվ 02/5273 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 24072018-06-0040 և անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1942564 վկայականները, 30.03.2023 թվականի թիվ 24 ավարտական ակտը (շահագործման թույլտվություն), «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698 որոշումով՝ **որոշում եմ.**

1. Միավորել Վանաձոր քաղաքի Տարոն-2 ՔՇՀ-3 թաղամաս 10-3 և Տարոն-2 ՔՇՀ-3 թիվ 10 ա հասցեներում գտնվող Համլետ Իսկանդարի Մեջլումյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.00740 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասը և 63.11 քմ ընդհանուր մակերեսով խանութը համաձայն «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Տարոն-2 ՔՇՀ-3 թաղամաս, 10/1 խանութ:

3. Հաստատել Վանաձոր, Վանաձոր քաղաքի Տարոն-2 ՔՇՀ-3 թաղամաս 10-3 և Տարոն-2 ՔՇՀ-3 թիվ 10 ա հասցեներում գտնվող Համլետ Իսկանդարի Մեջլումյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.00740 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ապրիլի 2023 թվականի N 619

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Ս. ԶՈՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 23Ա ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ռոման Ռոբերտի Մինասյանի 13.03.2023 թվականի թիվ 3796 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 02032023-06-0043 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը (82471), 06.03.2023 թվականի անշարժ գույքի առուվաճառքի թիվ 934 պայմանագիրը / նոտարական ակտի կոդ: 741-20230301-60-6717792/ ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր քաղաքի Ս. Զորյան փողոց 23 ա հասցեում գտնվող հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Ս. Զորյան փողոց, 23/1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 18
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ապրիլի 2023 թվականի N 620

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ «ՍԵՐԳԵՅ ԳՈՒՄՐՈՒՅԱՆ ՄԻՀՐԱՆԻ»-Ն ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր «ՍԵՐԳԵՅ ԳՈՒՄՐՈՒՅԱՆ ՄԻՀՐԱՆԻ» 2023 թվականի ապրիլի 18-ի թիվ 01/6331 հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և «Գովազդի մասին» ՀՀ օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ՝ **որոշում եմ**.

1. Բավարարել ք.Վանաձոր Տիգրան Մեծի պող. թիվ 34 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր «ՍԵՐԳԵՅ ԳՈՒՄՐՈՒՅԱՆ ՄԻՀՐԱՆԻ» հայտը՝ ավագանու սահմանած դրույքաչափերին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում՝ Տիգրան Մեծի պող. թիվ 34 հասցեում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության և պայմանագիր կնքելու մասին:
2. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ եռօրյա ժամկետում հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվություն:
3. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ սահմանված կարգով հայտատուի հետ կնքել համապատասխան պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 18
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ապրիլի 2023 թվականի N 621

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈՂՈՏԱ ԹԻՎ 61-3/3 ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ
ՆՊԱՏԱԿԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հարություն Արմենի Հովհաննիսյանի 01.09.2022 թվականի թիվ 02/10454 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 22122021-06-0036 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը /55657/, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 143-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 2002թ. փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշումով, 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա, թիվ 61-3/3 հասցեի 0.001711 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման հողերից փոխել հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի, իսկ շինության օգտագործման նպատակը մառանից՝ տաղավարի:

2. Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա 61-3/3 հասցեում գտնվող մառանին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Տիգրան Մեծի պողոտա, 61/17 տաղավար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 18
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ապրիլի 2023 թվականի N 622

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔ 11-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 9Ա ՀԱՍՑԵԻ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՌՈՒԲԵՆ ԱՐԹՈՒՐԻ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ռուբեն Արթուրի Գասպարյանի (ծնված՝ 30.06.2014թ.) լիազորված անձ՝ Գայանե Գառնիկի Պողոսյանի դիմումը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 30.06.2021թ. տրված թիվ 3024 (նոտարական ակտի կոդ: 763-20210630-90-5205934) լիազորագիրը, 07.08.2017 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 2927 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20170806-84-1576853), 03.07.2021թ. ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի 5791 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20211102-84-5493771), 06.08.2017թ. ՀՀ արդարադատության նախարարության Վանաձոր նոտարական տարածքի թիվ 2926 նոտարական ակտը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20170806-153-1576849), 03.08.1981թ. տրված գույքային թերթը, 10.10.2022թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված ՎՆ 1-165/22 Ի շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 14.06.2022 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2022Y4FDQB), «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, մասնագիտական եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի գյուղ Գուգարք 11-րդ փողոց թիվ 9ա հասցեում կառուցված բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 1260.0քմ և կից 14.2քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Հողամասի ընդհանուր մակերեսը կազմում է 1320.3քմ, որից 92.2քմ մակերեսով հողամասը գտնվում է ընդհանուր օգտագործման տակ (Ճանապարհ): Ռուբեն Արթուրի Գասպարյանի բաժնեմասը կազմում է 1274.2քմ (1320.3-92.2:2): Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1981-1990թթ-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 1320.3քմ:

ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 189-րդ և 190-րդ հոդվածներով , 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

1. Ճանաչել Ռուբեն Արթուրի Գասպարյանի սեփականության իրավունքը գյուղ Գուգարք 11-րդ փողոց թիվ 9ա հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 1260.0քմ և կից 14.2քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Ռուբեն Արթուրի Գասպարյանի սեփականության իրավունքը գյուղ Գուգարք 11-րդ փողոց թիվ 9ա հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 1274.2քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր գյուղ Գուգարք, 11-րդ փողոց, թիվ 9/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 18
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ապրիլի 2023 թվականի N 623

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՇԻՆԱՐԱՐՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 27/19 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
ՄԱՐԻՆԱ ՅԱՇԱՐԻ ՓԱՐՍԱԴԱՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մարինա Յաշարի Փարսադանյանի 16.06.2022 թվականի թիվ 02/5829 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 1739991 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 06.07.2022թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-59/22 Ի եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի ա) ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր քաղաքի Շինարարների փողոց թիվ 27/19 հասցեում գտնվող, Մարինա Յաշարի Փարսադանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 146.31քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունները:

2. Մարինա Յաշարի Փարսադանյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 146.31քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունների համար 288090 (երկու հարյուր ութսունութ հազար իննսուն) դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Վանաձոր քաղաքի Շինարարների փողոց թիվ 27/19 հասցեում գտնվող գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Շինարարների փողոց թիվ 27/5 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ապրիլի 2023 թվականի N 624

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Գ. ԼՈՒՍԱՎՈՐՋԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 48 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ԼԱԴԻՄԵՐ ԱՆՈՒՇԱՎԱՆԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ ՉԱՓԸ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ, ՆՈՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լադիմեր Անուշավանի Պողոսյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 13062022-06-0043 վկայականը, Վանաձորի քաղաքապետի 21 հոկտեմբերի 2004թ. թիվ 1018 և 24 մայիսի 2007թ. թիվ 618 որոշումները, 26.10.2004թ. տրված հողատարածքի վարձակալության թիվ 446 պայմանագիրը, 01.06.2007թ. տրված հողամասի առուվաճառքի թիվ 330 պայմանագիրը, 07 06. 2022թ. տրված սեփականության իրավունքի թիվ 3074 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20220607-84-5968311) վկայագիրը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշման 46-րդ կետի դ) ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր քաղաքի Գ. Լուսավորչի փողոց թիվ 48 հասցեում գտնվող, Լադիմեր Անուշավանի Պողոսյանին վարձակալության իրավունքով պատկանող 0.0027քմ մակերեսով հողամասի վարձավճարի չափը փոփոխել, նոր վարձավճար սահմանել և վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարաձգել մինչև 2027 թվականի սեպտեմբերի 01-ը:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Լադիմեր Անուշավանի Պողոսյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 0.0027քմ մակերեսով հողամասի վարձավճարի չափը փոփոխելու, նոր վարձավճար սահմանելու և պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելու վերաբերյալ համապատասխան համաձայնագիր՝ վարձավճարի չափը 1.0քմ մակերեսով հողամասի համար սահմանելով տարեկան 1200 (հազար երկու հարյուր) դրամ, իսկ համայնքապետարանի աշխատակազմի ներկայացուցիչների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ապրիլի 2023 թվականի N 625

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԼԱՂՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 54-1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գառնիկ Սերյոժայի Մխոյանի 05.09.2022 թվականի թիվ 10620 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 09042014-06-0035 վկայականը անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման թիվ 56731 քաղվածքը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2002թ. փետրվարի 2-ի թիվ 88 և ՀՀ կառավարության 2021թ. ապրիլի 15-ի թիվ 600-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 143-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր քաղաքի Լազյան փողոց թիվ 54-1 հասցեի բնակելի տան օգտագործման նպատակը փոխել բնակելի տնից՝ խանութի:
2. Փոխել Վանաձոր քաղաքի Լազյան փողոց թիվ 54-1 հասցեում գտնվող 0.00648 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողերից՝ հասարակական կառուցապատման հողերի:
3. Վանաձոր քաղաքի Լազյան փողոց թիվ 54-1 հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք. Ս. Լազյան փողոց, 54/1 խանութ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ապրիլի 2023 թվականի N 626

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԼՈՒՍԱՎՈՐԻՋԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 52/10Կ ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սիրուշո Կամոյի Պետրոսյանի, Տիգրան Կամոյի Պետրոսյանի լիազորված անձ Սամվել Շարբաթի Աղաջանյանի 29.03.2023 թվականի թիվ 5089 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1902792 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման թիվ /85808/ քաղվածքը, 07.04.2022 թվականի թիվ 1015 լիազորագիրը /նոտարական ակտի կոդ: 775-20220405-90-5808811/, 11.10.2022 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 3641 վկայագիրը /նոտարական ակտի կոդ: 775-20221011-84-6339934/ 11.10.2022 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 3642 վկայագիրը /նոտարական ակտի կոդ: 775-20221010-84-6337356/, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր քաղաքի Լուսավորիչի փողոց թիվ 52/10կ հասցեում գտնվող հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Գ. Լուսավորչի փողոց, 52/22 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 18
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ապրիլի 2023 թվականի N 627

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 06-084-1008-0002 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ:

Հիմք ընդունելով «ՀԱՅԱՆՏԱՌ» ՊՈԱԿ-ի տնօրենի ժամանակավոր պաշտոնակատար 30/12/2022 թվականի թիվ 01-10/217 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 15122022-06-0055 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ՀՀ Լոռու մարզպետի 24.03.2023թ. թիվ 01/111.6/02127 գրությունը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության «Հաստատված քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի /տարածական պլանավորման փաստաթղթերի/ բացակայության դեպքերում քաղաքաշինական գործունեության իրականացման և հողամասերի գործառնական նշանակության փոփոխության կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 1998 թվականի հուլիսի 30-ի թիվ 479 որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» 23.07.2015 թվականի թիվ 828-Ն որոշումով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 2021թ. ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Փոխել Վանաձոր համայնքի գյուղ Շահումյանում գտնվող, անտառային նպատակային նշանակության 06-084-1008-0002 ծածկագրով 0.11949հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ խոտհարքից անտառների այլ հողերի:

2. Վանաձոր համայնք գյուղ Շահումյանում գտնվող հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր գյուղ Շահումյան 1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ապրիլի 2023 թվականի N 628

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԽՆՁՈՐՈՒՏ ԹԱՂԱՄԱՍ (ՆԱԽԿԻՆ ԲԱԶՈՒՄ ԹԱՂ.
ՌՈՒՍԹԱՎԻ ՓՈՂՈՑ 5/30 ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՈՒ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐՏԱՇ ԱՆԱՍՏԱՍԻ ՈՍԿԱՆՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արտաշ Անաստասի Ոսկանյանի (ծնված՝ 13.01.1965թ.) դիմումը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 23.03.2023թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 202359HCVK), Վանաձորի համայնքապետարանի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնի տեղեկանքը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված 11.04.2023թ. թիվ ՎՆ 1- 99/23 Ի եզրակացությունը, Բաժանորդի էպիկրիզը, 29.11.2022թ. տրված թիվ 5420 (նոտարական ակտի կող: 741-20221129-88-6486574) հայտարարությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ թաղամաս (նախկին Բազում թաղ. Ռուսթավի փող. 5/30 պայմանական) հասցեում կառուցած բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 385.9քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1990թ.-ին և դրա կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 385.9քմ մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և շահագործվում է սկսած 1990թ.-ից:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Արտաշ Անաստասի Ոսկանյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ թաղամաս (նախկին Բազում թաղ. Ռուսթավի փող. 5/30 պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 385.9քմ

մակերեսով հողամասի ու դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

3. Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ թաղամաս (նախկին Բազում թաղ, Ռուսթավի փող. 5/30 պայմանական) հասցեում կառուցած բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Խնձորուտ թաղամասի 2-րդ փողոց, 10/4 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 18
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ապրիլի 2023 թվականի N 629

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՇԻՐԱԿԻ ԽՃՈՒՂԻ ԹԻՎ 28/6 (ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՑԵԻ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍՏԵՓԱՆ ՎԱՐՈՒԺԱՆԻ
ԱՎԱԳՅԱՆԻ ՍՏԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփան Վարուժանի Ավագյանի (ծնված՝ 13.03.1965թ.) դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 23.05.2022թ. տրված թիվ 2682 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20220523-66-5924744) հայտարարությունը, փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 16.09.2022թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-138/22 Ի եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտե 15.06.2022թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2022PP0VBE), ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, 15.06.2022թ. գրությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Շիրակի խճուղի թիվ 28/6 (պայմանական) հասցեում կառուցված բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 397.3քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1995թ., դրա կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 397.3քմ մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և շահագործվում է սկսած 1995թ.-ից:

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Ստեփան Վարուժանի Ավագյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր քաղաքի Շիրակի խճուղի թիվ 28/6 (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի

տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 397.3քմ մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

2. Փոխել Վանաձոր քաղաքի Շիրակի խճուղի թիվ 28/6 (պայմանական) հասցեում գտնվող 0.03973հա մակերեսով հողամասից 0.014808հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողերից՝ բնակելի կառուցապատման հողերի:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Շիրակի խճուղի, 28/6 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 18
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ապրիլի 2023 թվականի N 630

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՐԱՖՖՈՒ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 1/1 (ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՅԵԻ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ
ՀՈՎԱՍՍԱՓՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ,
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հարություն Սերյոժայի Հովասափյանի (ծնված՝ 28.07.1961թ.) դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 17.02.2023թ. տրված թիվ 687 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20230217-88-6685647) հայտարարությունը, Փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 17.03.2023թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-74/23 Ի եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի 14.02.2023թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023KX2RWU), «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Րաֆֆու փողոց թիվ 1/1 (պայմանական) հասցեում կառուցված բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 393.6քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1950-1970թթ., դրա կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 393.6քմ մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և շահագործվում է սկսած 1989թ.-ից:

Դեկլարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 143-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Հարություն Սերյոժայի Հովասափյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր քաղաքի Րաֆֆու փողոց թիվ 1/1 (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան

կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 393.6քմ մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ :

2. Փոխել Վանաձոր քաղաքի Րաֆֆու փողոց թիվ 1/1 (պայմանական) հասցեում գտնվող 0.03936հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության խառը կառուցապատման հողերից՝ բնակելի կառուցապատման հողերի:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Րաֆֆու փողոց, 1/4 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 18
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ապրիլի 2023 թվականի N 631

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Պ. ՍԵՎԱԿԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 25 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ԶԲԱՐԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՀԱՅԿԱԶ ՎՈԼՈՂՅԱՅԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻ ԵՎ ՎԱՐԴԱՆ ՎՈԼՈՂՅԱՅԻ
ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայկազ Վոլոդյայի Գրիգորյանի (ծնված՝ 04.04.1954 թ.) լիազորված անձ՝ Սիլվա Հայկազի Գրիգորյանի և Վարդան Վոլոդյայի Գրիգորյանի (ծնված՝ 11.12.1961 թ) 24.10.2022 թվականի թիվ 13672 դիմումը, 3.01.95 թվականի սեփականության վկայագիր, 29.07.21 թվականի թիվ 2429 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20210729-90-5273137), 27.09.2022 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 4375 վկայագիրը, (նոտարական ակտի կոդ: 843-20220831-84-6225782), 27.09.2022 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 4373 վկայագիրը, (նոտարական ակտի կոդ: 843-20220831-84-6224192), հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 27.12.2022 թվականի «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-249/22ի եզրակացությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 06.01.2023 թվականի հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման տեղեկանք /չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 20234KNCQX/, «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի, շինության հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Պ. Սևակի փողոց թիվ 25 բնակելի նպատակային նշանակության շինությունների կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 309.4 քմ հողամասին կից 3,7 քմ մակերեսով հողամասը և դրանց վրա կառուցված բնակելի նպատակային նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1956-1990 թթ.-ին բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 0.03131 հա:

Ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 198-րդ հոդվածով, 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Վարդան Վոլոդյայի Գրիգորյանի և Հայկազ Վոլոդյայի Գրիգորյանի ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Պ. Սևակի փողոց թիվ 25 բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.03131 մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Վարդան Վոլոդյայի Գրիգորյանի և Հայկազ Վոլոդյայի Գրիգորյանի ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Պ. Սևակի փողոց թիվ 25 բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.03131 մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձորք., Պ. Սևակի փողոց, 25 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 18
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ապրիլի 2023 թվականի N 632

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ 43 ՇԵՆՔ, ԹԻՎ 14 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԷԴՄՈՆԴ ԱՇՈՏԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆԻՆ ԵՎ ԳԱՅԱՆԵ ՍԱՄՎԵԼԻ
ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ
ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Էդմոնդ Աշոտի Թումանյանի և Գայանե Սամվելի Սահակյանի 29.07.2022 թվականի թիվ 02/11814 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին թիվ 59901 որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 24102018-06-0005 վկայականը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2002թ. փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշումով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Փոխել Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 43 շենքի, թիվ 14 հասցեում գտնվող բնակարանի գործառնական նշանակությունը՝ բնակելիից՝ որպես հասարակական գործառնական նշանակությամբ շինություն՝ վարսավիրանոց:
- Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի բնակարանային տնտեսության և համատիրությունները համակարգող բաժնին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքը հանել բնակարանային ֆոնդից:
- Բնակարանի գործառնական նշանակության փոփոխության համար շինարարության թույլտվություն չի պահանջվում:
- Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 43 շենքի, թիվ 14 հասցեում գտնվող բնակարանին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Վարդանանց փողոց, 43 շենք, 14 վարսավիրանոց:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ապրիլի 2023 թվականի N 633

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 19.08.2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ CPP0-0000-2503 ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ) ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նեյի Մերուժանի Աղաջանյանի 13.09.2022 թվականի թիվ 02/11023 դիմումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 19.08.2022թ. թիվ CPP0-0000-2503 նախագծման թույլտվությունը (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք):
2. Համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման բաժնին՝ որոշման մեկ օրինակն ուղարկել հողամասի սեփականատիրոջը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 18
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ապրիլի 2023 թվականի N 634

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱՂԱՅԱՆ ՓՈՂ. ԹԻՎ 74/3-11Գ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՍՈՒՐԵՆ
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ ԶԱՓԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ, ՆՈՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ
ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ
ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սուրեն Հարությունյանի 28.07.2022 թվականի թիվ 8153 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1745366 վկայականը, 28.09.2004 թվականի Վանաձորի քաղաքապետի թիվ 911 որոշումը, 01.10.2004 թվականի թիվ 398թ. հողատարածքի վարձակալության պայմանագիրը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 28.03.2013 թվականի թիվ 276-Ն որոշումը, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր քաղաքի Աղայան փողոց թիվ 74/3-11գ հասցեում գտնվող, Սուրեն Հարությունյանին վարձակալության իրավունքով տրամադրված 20.0քմ մակերեսով հողամասի վարձավճարի չափը փոփոխել, նոր վարձավճար սահմանել և վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարաձգել մինչև 2030 թվականի դեկտեմբերի 31-ը:

2. Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Սուրեն Հարությունյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 20,0քմ մակերեսով հողամասի վարձավճարի չափը փոփոխելու, նոր վարձավճար սահմանելու և պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելու վերաբերյալ համապատասխան համաձայնագիր, իսկ համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը և վարձավճարի չափը 1.0քմ մակերեսով հողամասի համար սահմանել ամսական 18(տասնութ) դրամ:

3. Վանաձոր քաղաքի Աղայան փողոց թիվ 74/3-11գ հասցեում գտնվող հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Ղ. Աղայան փողոց, 74/11 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ապրիլի 2023 թվականի N 635

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 23 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 121
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 23 հունվարի 2023թ. թիվ 121 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 23 հունվարի 2023 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Լազյան փողոց թիվ 10 հասցեում գտնվող Աշոտ Սերոբի Փելեշյանի սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տունը որպես երկու առանձին գույքային միավորներ տարանջատելու և փոստային հասցեներ տրամադրելու մասին» թիվ 121 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1.Որոշման 2-րդ կետի ա) ենթակետում «0,02976» թիվը փոխարինել «0.05184»թվով:

1.Որոշման 2-րդ կետի բ) ենթակետում «0.05184» թիվը փոխարինել «0,02976»թվով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 20
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ապրիլի 2023 թվականի N 636

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ «ՍԱՇԱ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴԻ»-Ն
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴԻԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր «ՍԱՇԱ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴԻ» 2023 թվականի ապրիլի 20-ի թիվ 01/6487 հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և «Գովազդի մասին» ՀՀ օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ՝ **որոշում եմ**.

- Բավարարել ք.Վանաձոր Հալաբյան փող. թիվ 12 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր «ՍԱՇԱ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴԻ» հայտը՝ ավագանու սահմանած դրույքաչափերին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում՝ Հալաբյան փող. թիվ 12 հասցեում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության և պայմանագիր կնքելու մասին:
- Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ եռօրյա ժամկետում հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվություն:
- Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ սահմանված կարգով հայտատուի հետ կնքել համապատասխան պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 20
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ապրիլի 2023 թվականի N 637

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 08-Ի ԹԻՎ
255 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԼՐԱՅՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արտակ Հովհիկի Գևորգյանի 20.03.2023թ. թիվ 02/4336 դիմումը, 23.02.2023 թվականի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-23022023-06-0179 որոշումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 08 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 255 որոշումը, ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԱՐՏՈՒՐԻ ԱԶ-Ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների նոր հատակագիծը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝
որոշում եմ.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 08 փետրվարի 2023 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Պ. Պողոսյան փողոց թիվ 8 հասցեում գտնվող բնակելի տան զբաղեցված հողամասի ճշտված սահմաններնը հաստատելու մասին» թիվ 255 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը և լրացումները.

1. Որոշման վերնագիրը «հաստատելու» բառից հետո լրացնել « և ինքնական շինություններն օրինականացնելու » բառերով:

2. Որոշման 2-րդ պարբերությունը «Հաստատել» բառից առաջ լրացնել «1.» թվով:

3. Որոշման նախաբանը «հատակագիծը» բառերից հետո լրացնել «ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 20.03.2023թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023QVMHMM)» և «24-րդ կետով» բառերից հետո լրացնել «, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի ա) ենթակետով» բառերով:

4. Որոշման 1-ին կետից հետո լրացնել հետևյալ բովանդակությամբ նոր 2-րդ և 3-րդ կետերով՝

«2. Ճանաչել օրինական Վանաձոր քաղաքի Պ. Պողոսյան փողոց թիվ 8 հասցեում գտնվող, Արտակ Հովհիկի Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ

անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 47,5քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը 44,0քմ որից 10,3քմ մակերեսով մառան և 33,7քմ մակերեսով ծածկ) բնակելի նշանակության շինությունները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

5. Արտակ Հովիկի Գևորգյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 47,5քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների համար՝ 93530 (իննսուներեք հազար հինգ հարյուր երեսուն) դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:»

6. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 08 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 255 որոշման հավելվածը փոխարինել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված նոր հավելվածով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 20
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ապրիլի 2023 թվականի N 638

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՆԱՐ-ԴՈՍԻ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 61 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ
ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՋՈՒԼԻԵՏԱ ՎԼԱԴԻՄԻՐԻ ՍԱՖԱՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՆԱԶՈՐ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 06 ՄԱՐՏԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 459 ՈՐՈՇՈՒՄԸ
ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ջուլիետա Վլադիմիրի Սաֆարյանի (ծնված՝ 07.07.1959թ.) 17.05.2022 թվականի թիվ 4000 դիմումը, 16.06.1986թ. տրված անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, 10.05.2006 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 5268 վկայագիրը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 09.11.2022թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-210/22 Ի եզրակացությունը, հանրային ծառայությունների մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 16.03.2023 թվականի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 20235YP88), անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ՏԱՐՈՆ ՍԵՐՈԲՅԱՆ ՀԵՆՐԻԿԻ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Նար-Դոսի փողոց թիվ 61 հասցեում կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 450.0քմ և կից 91.3քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1959-1989թթ-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 541.3 քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Ջուլիետա Վլադիմիրի Սաֆարյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Նար-Դոսի փողոց թիվ 61 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 450.0քմ մակերեսով հողամասին կից 91.3քմ մակերեսով հողամասերի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Ջուլիետա Վլադիմիրի Սաֆարյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Նար-Դոսի փողոց թիվ 61 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 541.3քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Վանաձոր քաղաքի Նար-Դոս փողոց թիվ 61 հասցեի բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Նար-Դոսի փողոց, 61 բնակելի տուն:

5. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 06 մարտի 2023 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Նար-Դոսի փողոց, թիվ 61 հասցեի բնակելի տանը կից հողամասի և դրա վրա գտնվող շինությունների նկատմամբ Ջուլիետա Վլադիմիրի Սաֆարյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 459 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՆ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 20
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ապրիլի 2023 թվականի N 639

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ, 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔ,
5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՍՏԵՓԱՆ ՀԵՆՐԻԿԻ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ 26 ԱՊՐԻԼԻ 2012 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 56-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ
ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփան Հենրիկի Ստեփանյանի լիազորված անձ Գրիգոր Սարգսի Ստեփանյանի 21.12.2022 թվականի թիվ 17817 դիմումը, 29.09.2022 թվականի թիվ 4542 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 741-20220929-90-6308568), 02.08.96 թվականի սեփականության վկայագիր, 07.05.2012 թվականի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթի կասեցման վերաբերյալ թիվ Կ-04/05/2012-34-0061 ծանուցումը, 30.11.2022 թվականի Շահումյանի գյուղապետարանի թիվ 424 տեղեկանքը, 02.07.1996 թվականի Վանաձորի գույքագրման բյուրոյի պետ Վարդանյանի թիվ 0-21 գրությունը, 02.08.1996 թվականի լիցքակալանի առուծախի պայմանագիրը, 14.10.2002 թվականի Շահումյան համայնքի Տնտեսական թիվ 9 գրքից թիվ 808 քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 13.01.2023 թվականի «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-09/23 Ի եզրակացությունը, ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ ԱԶ-Ի կողմից տրված հողամասի, շինության հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնք Շահումյան գյուղում 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք 5 հասցեում գտնվող գտնվող օժանդակ շինությունների կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 0.05 հա հողամասին կից 0.02047 հա մակերեսով հողամասները և դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Օժանդակ շինությունները կառուցվել են 1985-2009թթ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 0.07047 հա:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության

2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում են**.

1. Ճանաչել Ստեփան Հենրիկի Ստեփանյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք Շահումյան գյուղում 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք 5 հասցեում գտնվող բնակելի տան և օժանդակ շինությունների կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 0.05 հա հողամասին կից 0.02047 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Ստեփան Հենրիկի Ստեփանյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք Շահումյան գյուղում 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք, 5 հասցեում գտնվող բնակելի տան և օժանդակ շինությունների կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.07047 հա մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ՝ բացառությամբ 15 մայիսի 2001թ-ից հետո կառուցված 51.75 քմ մակերեսով բնակելի տան և 58.95 քմ մակերեսով ձեղնահարկի:

3. Հողամասի ճշտված սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատկազոտով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր գյուղ Շահումյան, 10-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 5 բնակելի տուն:

5. Ուժը կորցրած ճանաչել Շահումյան համայնքի ղեկավարի 26 ապրիլի 2012 թվականի «Շահումյան համայնքի 06-084-0058-0006 ծածկագրում գտնվող 1փ. 1 նրբ 5 տուն հասցեի հողամասի հողատկացման հիմքերը վերականգնելու Ստեփան Հենրիկի Ստեփանյանին սեփականության իրավունք հողամաս վերհատկացնելու, մինչև 15.05.2001 թ. զավթած հողամասի և ինքնակամ կառուցված կառույցի նկատմամբ նրանց սեփականության իրավունքը ճանաչելու մասին» թիվ 56-Ա որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ապրիլի 2023 թվականի N 640

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 20-Ի ԹԻՎ
95 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԼՐԱՅՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լաուրա Գևորգի Սահակյանի և Վլադիմիր Սամվելի Սահակյանի 27.03.2023 թվականի թիվ 4795 դիմումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 20 հունվարի 2023 թվականի թիվ 95 որոշումը, ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների նոր հատակագիծը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 20 հունվարի 2023 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Բանակի փողոց թիվ 37 հասցեում գտնվող բնակելի տան զբաղեցրած հողամասի և դրա վրա գտնվող շինության նկատմամբ Լաուրա Գևորգի Սահակյանի և Վլադիմիր Սամվելի Սահակյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 95 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը և լրացումը.

1. Որոշման նախաբանը «բնութագիրը» բառերից հետո լրացնել «ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 15.03.2023թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023V72QQH)» բառերով:

4. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 20 հունվարի 2023 թվականի թիվ 95 որոշման հավելվածը փոխարինել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված նոր հավելվածով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ապրիլի 2023 թվականի N 641

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 15-Ի
ԹԻՎ 918 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Միքայել Բենյամինի Քեշիշյանի դիմումը, 23.03.2023 թվականի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-23032023-06-0111 որոշումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 15 դեկտեմբերի 2022 թվականի թիվ 918 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 15 դեկտեմբերի 2022 թվականի «Վանաձոր քաղաքի հնձորուտ թաղամաս 1 փողոց թիվ 39 (նախկին 39ա) հասցեի բնակելի տանը կից հողամասի և դրա վրա գտնվող շինությունների նկատմամբ Միքայել Բենյամինի Քեշիշյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 918 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1. Որոշման նախաբանում և 1-ին կետում «296.0» թիվը փոխարինել «269.0» թվով, «177.2» թիվը փոխարինել «204.2» թվով:

2. Որոշման նախաբանում «473.2քմ» բառը փոխարինել «473.2քմ(341.3քմ կառուցապատված և 131.9քմ չկառուցապատված)» բառերով:

3. Որոշման 2-րդ կետում «473.2» թիվը փոխարինել «341.3» թվով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ապրիլի 2023 թվականի N 642

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 15/1 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐՄԵՆ ՅՈՒՐԻԿԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արմեն Յուրիկի Հովհաննիսյանի լիազորված անձ էմմա Հարությունի Առաքելյանի դիմումը, 09.02.2023թ. լիազորագիրը, 15.02.1995թ. տրված սեփականության վկայագիրը, ԱՐՄԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 04.04.2023թ. հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023BQPTV2), 12.12.2014թ. թիվ ԱԱ 026670 ամուսնության վկայականը հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 14.03.2023թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված ՎՆ 1-67/23 Ի շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնք Գուգարք գյուղի, 3-րդ փողոց 15/1 բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 239.32քմ հողամասը, դրա վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1990թ.-ին: Հողամասի ընդհանուր մակերեսը կազմում է 239.32քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Արմեն Յուրիկի Հովհաննիսյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք Գուգարք գյուղի, 3-րդ փողոց 15/1 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 239.32քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:
2. Ճանաչել Արմեն Յուրիկի Հովհաննիսյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք Գուգարք գյուղի, 3-րդ փողոց 15/1 հասցեի 239.32քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Վանաձոր համայնք Գուգարք գյուղի 3-րդ փողոց 15/1 հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր գյուղ Գուգարք, Քոթեջային 3-րդ փողոց, 15/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ապրիլի 2023 թվականի N 643

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Ա. ՇԻՐԱԿԱԳՈՒ ՓՈԴՈՑ ԹԻՎ 17/1 ՀԱՍՑԵԻ
ԱՐԵՎՄՏՅԱՆ ՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Փոխել Վանաձոր քաղաքի Ա. Շիրակացու փողոց թիվ 17/1 հասցեի արևմտյան մասում գտնվող 0.002հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի խառը կառուցապատման հողերից՝ հասարակական կառուցապատման հողերի:
- Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր, Վանաձոր ք., Ա. Շիրակացու փողոց, թիվ 10/1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ապրիլի 2023 թվականի N 644

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՉՈՒԽԱՋՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 34 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՏԱՐԱԾՔԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ռազմիկ Սերոբի Վարդանյանի դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1982842 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 21.01.2022թ. անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20220121-2-5654427), ՀՀ կադաստրի կոմիտեի 27.01.2022թ. գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-27012022-06-0011 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2002թ. փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշումով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Փոխել Վանաձոր քաղաքի Չուխաջյան փողոց թիվ 34 հասցեում գտնվող տարածքի գործառնական նշանակությունը՝ բնակելիից՝ որպես հասարակական գործառնական նշանակությամբ շինություն՝ խանութ:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Տ. Չուխաջյան փողոց, 34 շենք, 41 խանութ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ապրիլի 2023 թվականի N 645

ՎԱՆԱՁՈՐ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ 60/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԷԴԳԱՐ ՍՏԵՓԱՆԻ ԲԵԺԱՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ԴԻԱՆՑՈՎ
ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Էդգար Ստեփանի Բեժանյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 22092022-06-0035 վկայականը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 2002թ. փետրվարի 02-ի թիվ 88 որոշումով՝ **որոշում եմ.**

1. Փոխել Վանաձոր Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 60/3 հասցեում գտնվող, Էդգար Ստեփանի Բեժանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.01121 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողերից՝ հասարակական կառուցապատման հողերի:

2. Փոխել Վանաձոր Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 60/3 հասցեում գտնվող, Էդգար Ստեփանի Բեժանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 48.39քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունների գործառնական նշանակությունը՝ բնակելիից՝ որպես հասարակական գործառնական նշանակությամբ շինություններ:

3. Շինությունների գործառնական նշանակության փոփոխության համար շինարարության թույլտվություն չի պահանջվում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ապրիլի 2023 թվականի N 646

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՀՅՈՒՍԻՍԱՅԻՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 8/2 ԵՎ ՀՅՈՒՍԻՍԱՅԻՆ
ՓՈՂՈՑ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 10/4 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՅՈԼԱԿ ԱՐՄԵՆԻ
ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՈՐՊԵՍ ՄԵԿ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐ
ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Յոլակ Արմենի Ալեքսանյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 16112022-06-0023 և 20012023-06-0168 վկայականները, «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Միավորել Վանաձոր քաղաքի Հյուսիսային փողոց թիվ 8/2 և Հյուսիսային փողոց փողոց թիվ 10/4 հասցեներում գտնվող Յոլակ Արմենի Ալեքսանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.73548 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասերը և 936.62քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունները՝ համաձայն «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Հյուսիսային փողոց, 8/2 հեղուկ վառելիքի պահեստ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ապրիլի 2023 թվականի N 647

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 17 ՄԱՅԻՍԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 880
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ 06 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2013Թ.
ԹԻՎ 220 ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 17 մայիսի 2019 թվականի թիվ 880 որոշումը, 22.03.2023 թվականին տրված գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-22032023-06-0087 որոշումը, «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված նոր տեղագրական հատակագիծը, եզրակացությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ, 37-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 17 մայիսի 2019 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Լազյան փողոցի թիվ 58-1/1 խանութի հարավային մասում ինքնակամ կառուցված շինությունների և ինքնակամ զբաղեցված հողամասի նկատմամբ Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչելու, շինություններն օրինականացնելու, հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխելու և փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 880 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1. Որոշման նախաբանում ««Մել և Միլ» գեոդեզիայի քարտեզագրության կենտրոն ՍՊԸ-ի» բառերը փոխարինել «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ բառերով:
2. Որոշման հողամասի հատակագիծը փոխարինել «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված նոր հողամասի հատակագծով:
3. Որոշման 3-րդ կետում «0.001538հա (15.38քմ) հողամասի» բառերը փոխարինել «0.000211հա (2,11քմ) հողամասի» բառերով:
4. Որոշման 6-րդ կետում «ք. Վանաձոր, Լազյան փողոց, թիվ 58-1/2 խանութ» բառերը փոխարինել «Վանաձոր Վանաձոր ք., Ս. Լազյան փողոց, 43/1 խանութ» բառերով:
5. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի փետրվարի 06-ի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 17 մայիսի 2019 թվականի թիվ 880 որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին» թիվ 220 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ապրիլի 2023 թվականի N 648

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ «ԳԱՅԱՆԵ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆ ՍՈՒՐԵՆԻ»-Ն
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր «ԳԱՅԱՆԵ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆ ՍՈՒՐԵՆԻ» 2023 թվականի ապրիլի 20-ի թիվ 01/6538 հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և «Գովազդի մասին» ՀՀ օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ՝ **որոշում եմ**.

- Բավարարել ք.Վանաձոր Աղայան փող. թիվ 81/2-2 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր «ԳԱՅԱՆԵ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆ ՍՈՒՐԵՆԻ» հայտը՝ ավագանու սահմանած դրույքաչափերին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում՝ Աղայան փող. թիվ 81/2-2 հասցեում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության և պայմանագիր կնքելու մասին:
- Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ եռօրյա ժամկետում հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվություն:
- Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ սահմանված կարգով հայտատուի հետ կնքել համապատասխան պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 21
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ապրիլի 2023 թվականի N 649

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՍՈՒՆԴՈՒԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 26 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍՏԵՓԱՆ ԱՐԱԲԱԲՅԱՆԻ ԵՎ ԱԿՈՊ ԱԳԱԲԱԲՅԱՆԻ
ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ
ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփան Հովհաննեսի Աղաբաբյանի (ծնված՝ 14.07.1974թ.) լիազորված անձ Զանիկ Առուշի Պողոսյանի և Ակոպ Ագաբաբյանի (ծնված՝ 09.03.1956թ.) լիազորված անձ Ղազար Հարությունի Կոնսուլյանի դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 06.10.2022թ. տրված թիվ 4523 (նոտարական ակտի կոդ: 843-220221005-90-6326180) և 13.07.2022թ. տրված թիվ 3011 (նոտարական ակտի կոդ: 843-20220713-79-6076460) լիազորագրերը, 24.10.1991թ. տրված անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, 15.02.2023թ. թիվ 790 ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20230215-84-6677613), ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի 27.03.2023թ. հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023CKLRZT), «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 11.04.2023թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-100/23Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Սունդուկյան փողոց թիվ 26 հասցեում կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 500.0քմ և կից 68.0քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1949-1978թթ., բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 568.0քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չափապանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Ստեփան Աղաբաբյանի(1/2) և Ակոպ Ագաբաբյանի(1/2) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Սունդուկյան փողոց թիվ 26 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 500.0քմ մակերեսով հողամասին կից 68.0քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Ստեփան Աղաբաբյանի(1/2) և Ակոպ Ագաբաբյանի(1/2) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Սունդուկյան փողոց թիվ 26 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 568.0քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Գ. Սունդուկյան փողոց, 26 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 21
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ապրիլի 2023 թվականի N 650

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 20 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 2155
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լևոն Գարեգինի Աղամալյանի լիազորված անձ Արտակ Լևոնի Աղամալյանի դիմումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 20 հոկտեմբերի 2021 թվականի թիվ 2155 որոշումը, 16.07.2021թ. թիվ 3467 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20210716-90-5240263) լիազորագիրը, ՏԱՐՈՆ ՍԵՐՈԲՅԱՆ ՀԵՆՐԻԿԻ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների նոր հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 20 հոկտեմբերի 2021 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ 1-ին փողոց թիվ 63 հասցեի բնակելի տանը կից հողամասի և շինությունների նկատմամբ Լևոն Գարեգինի Աղամալյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 2155 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1. Որոշման նախաբանում՝ «603.0քմ և դրան կից 89.8քմ » բառերը փոխարինել «ընդհանուր 897.0քմ և դրան կից 124.1քմ » բառերով, «692.8քմ» բառերը փոխարինել «1021.1քմ (328.3քմ+692.8քմ) » բառերով:
2. Որոշման 1-ին կետում «603.0քմ մակերեսով հողամասին կից 89.8քմ մակերեսով հողամասի » բառերը փոխարինել «ընդհանուր 897.0քմ և դրան կից 124.1քմ մակերեսով հողամասերի(328.3քմ+692.8քմ)» բառերով:
3. Որոշման 4-րդ կետը շարադրել հետևյալ նոր խմբագրությամբ «ա) Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ թաղամաս 1-ին փողոց թիվ 63 հասցեի բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ք. Վանաձոր, Խնձորուտ թաղամասի 1-ին փողոց, 63 բնակելի տուն, բ) Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ թաղամաս 1-ին փողոց թիվ 63 հասցեի 328.3քմ մակերեսով հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ք. Վանաձոր, Խնձորուտ թաղամասի 1-ին փողոց, 63/1 հողամաս:»

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ապրիլի 2023 թվականի N 651

ՎԱՆԱՁՈՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 18 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2010
ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1385 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սուսաննա Պավլեի Շահվերդյանի 16.05.2022 թվականի թիվ 02/3881 դիմումը, 06.10.2020թ. տրված թիվ ԲԱ 301714 մահվան մասին պետական վկայականը, ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ որոշում եմ.

Վանաձորի քաղաքային համայնքի ղեկավարի 18 հոկտեմբերի 2010 թվականի «Թումանյան փողոցի թիվ 5 շենքի թիվ 26 բնակարանի օտարման մասին» թիվ 1385 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

Որոշման նախաբանում «Յուրա Բարսեղի Շահվերդյանի» բառերը փոխարինել «Սուսաննա Պավլեի Շահվերդյանի» բառերով:

1. Որոշման 1-ին և 2-րդ կետերից հանել «Յուրա Բարսեղի Շահվերդյանին /ծնվ. 1940թ./»:

2. Որոշման 3-րդ կետը շարադրել հետևյալ նոր խմբագրությամբ. Քաջիկ Թադևոսյանին՝ (անձնագիր՝ AT0695328) Սուսաննա Պավլեի Շահվերդյանի, Արթուր Յուրայի Շահվերդյանի, Բելլա Յուրայի Շահվերդյանի, Նելլի Յուրայի Շահվերդյանի և Մերի Յուրայի Շահվերդյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել բնակարանի առուվաճառքի և հողամասի անհատույց փոխանցման պայմանագիր՝ որպես նրանց ընդհանուր բաժնային սեփականություն՝ հավասար բաժիններով»:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ապրիլի 2023 թվականի N 652

ՎԱՆԱՁՈՐ ԳՅՈՒՂ ԴԱՐՊԱՍ, 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ (ՆԱԽԿԻՆ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑ), 6-ՐԴ
ՆՐԲԱՆՑՔ, 3 (ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐՄԵՆ ԵՐՋԱՆԻԿԻ ԹԱԶԱՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արմեն Երջանիկի Թազայանի (ծնված՝ 02.08.1962թ.) լիազորված անձ Փառանձեմ Ոսկանի Մկրտչյանի 18.01.2023թ. թիվ 02/748 դիմումը, 07.11.2022 թվականի թիվ 01ԱԱ0871773 լիազորագրի ռուսերենից հայերեն թիվ 4311 թարգմանությունը (նոտարական ակտի կողմ: 775-20221121-67-6461914), հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 19.10.2022թ. Դարպասի գյուղապետարանի կողմից տրված թիվ 216 տեղեկանքը, Փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, 06.02.2023թ. թիվ 492 (նոտարական ակտի կողմ: 741-20230206-88-6650692) հայտարարությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը /82934/, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 14.02.2023թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-38/23 Ի եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 22.02.2023 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 20233EVQE5), ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԱՐՏՈՒՐԻ ԱԶ-Ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, 29.12.2022թ. տրված եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր գյուղ Դարպաս, 1-ին փողոց (նախկին 4-րդ փողոց), 6-րդ նրբանցք, 3 (պայմանական) հասցեում կառուցված բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 604.7քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1960-1998թթ., դրա կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 604.7քմ մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և շահագործվում է սկսած 1991թ.-ից:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 13 նոյեմբերի 2008 թվականի թիվ 1328-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

1. Ճանաչել Արմեն Երջանիկի Թագայանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր գյուղ Դարպաս, 1-ին փողոց (նախկին 4-րդ փողոց), 6-րդ նրբանցք, 3 (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 604,7քմ մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր գյուղ Դարպաս, 1-ին փողոց, 6-րդ նրբանցք, 3 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 21
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ապրիլի 2023 թվականի N 653

ՎԱՆԱՁՈՐ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈՂՈՏԱ 46/3Գ ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԶԲԱՂՅՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ռաֆիկ Հովհաննեսի Դնոյանի 22.02.2023 թվականի թիվ 2809 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը /79546/, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 15022023-06-0017 վկայականը, 29 մարտի 2005 թվականի Վանաձորի քաղաքապետի թիվ 557 որոշումը, 21.02.2023 թվականի սեփականության իրավունքի թիվ 976 վկայագիրը (նոտարական կոդ: 843-20230221-105-6693651), 21.02.2023 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի (լրացուցիչ) թիվ 977 վկայագիրը (նոտարական կոդ: 843-20230221-84-6693566), «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 14 մայիսի 2015 թվականի թիվ 588-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա թիվ 46/3գ հասցեում գտնվող ավտոտնակի զբաղեցրած 18,9քմ մակերեսով հողամասի վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարաձգել մինչև 2033 թվականի մարտի 1-ը:

2. Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Ռաֆիկ Հովհաննեսի Դնոյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 18,9քմ մակերեսով հողամասի վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելու վերաբերյալ համապատասխան համաձայնագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը: Վարձավճարի չափը 1.0քմ մակերեսով հողամասի համար սահմանելով ամսական 24 (քսանչորս) դրամ:

4. Վանաձոր Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա 46/3գ հասցեում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Տիգրան Մեծի պողոտա 46/3 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ապրիլի 2023 թվականի N 654

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔ 11 ՓՈՂՈՑ 5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ,
ՎՈԼՈՂՅԱ ՎԱՍԻԼԻ ՍԱՔԱՆՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վոլոդյա Վասիլի Սաքանյանի (ծնված՝ 27.03.1957թ.) 01.02.2023 թվականի թիվ 02/1693 դիմումը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 13.03.1984թ. տրված անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, 23.01.2023 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 255 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20230120-84-6611507) և թիվ 256 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20230120-84-6611509) վկայագրերը, 14.02.2023 թվականի «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-37/23Ի եզրակացությունը, ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի, շինության հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 03.02.2023թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր 2023Q8RCQG) և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնք Գուգարք գյուղի 11-րդ փողոց թիվ 5 հասցեում բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.034789 հա մակերեսով հողամասը, դրա վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասը և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1990.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 0.034789 հա:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Վոլոդյա Վասիլի Սաքանյանի սեփականության իրավունքը, Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք 11-րդ փողոց թիվ 5 հասցեում բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.034789 հա մակերեսով, հողամասի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Վոլոդյա Վասիլի Սաքանյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարք 11-րդ փողոց թիվ 5 հասցեում բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.034789 հա մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության շինությունների նկատմամբ:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր գյուղ Գուգարք, 11-րդ փողոց, 5 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 21
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ապրիլի 2023 թվականի N 655

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՎՐՈՍ (ՆԱԽԿԻՆ ԺԴԱՆՈՎ) 20-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 2
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ
ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԶԱՎԵՆ ԶԱՐՄԱՅՐԻ
ԽԱՌԱՏՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՁԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ջավեն Զարմայրի Խառատյանի (ծնված՝ 25.05.1945թ.) դիմումը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 13.02.1989թ. տրված տեխնիկական անձնագիրը, 20.09.2022թ. տրված իրավունք սահմանող փաստաթղթերի պատկանելիության իրավաբանական նշանակություն ունեցող փաստը հաստատելու մասին թիվ 4252 նոտարական ակտը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20220920-153-6283837), «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 20.01.2023թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-19/23 Ի եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2022YRE4E5) անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի տեղագրական հատակագիծը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի, Տավրոս (նախկին Ժդանովի) 20-րդ փողոց թիվ 2 հասցեում կառուցված բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 368.0քմ և կից 67.2քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերմիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1958-2019թթ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 435.2քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Ջավեն Զարմայրի Խառատյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Տավրոս (նախկին Ժդանովի) 20-րդ փողոց թիվ 2 հասցեում գտնվող բնակելի տան

կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 368.0քմ մակերեսով հողամասին
կից 67.2քմ մակերեսով հողամասերի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Ջավեն Ջարմայրի հառադատության սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի
Տավրոս (նախկին Ժդանովի) 20-րդ փողոց թիվ 2 հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման
և սպասարկման համար անհրաժեշտ 435.2քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի
նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ՝ բացառությամբ 15.05.2001թ.-ից հետո
ինքնակամ կառուցած 26.46քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տուն 1-ին հարկից:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված
հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր
Վանաձոր ք., Տավրոս թաղամասի 20-րդ փողոց, 2 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 21
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ապրիլի 2023 թվականի N 656

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՍՈՎ. ԲԱՆԱԿԻ ՓՈՂ. ԹԻՎ 3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անժիկ Խալաթի Մարտիրոսյանի 12.04.2023 թվականի թիվ 02/5939 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի պետական գրանցման թիվ 391829 վկայականը, 29.11.2022 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 5479 վկայագիրը /նոտարական ակտի կոդ: 843-20221129-84-6486972/, 13.08.1986 թվականին թիվ 3 տեխնիկական անձնագիրը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 2-3808 վկայագիրը, 16.10.1961 թվականի գույքային թերթը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի /սահմանափակման/ պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-02122022-06-0103 որոշումը, ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, եզրակացությունը և 12.04.2023 թվականի մասնագիտական եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698 որոշումով՝ **որոշում եմ.**

Հաստատել Վանաձոր քաղաքի Սով. Բանակի փող թիվ 3 հասցեում գտնվող բնակելի տան գրադեցրած 0.08280 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. ապրիլի 21
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ապրիլի 2023 թվականի N 657

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈՂՈՏԱ 47-1/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ
ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մարինե Մայիսի Անդրեասյանի դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 04052021-06-0042 վկայականը, 27.04.2021թ. հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման թիվ 277 պայմանագիրը, 27.04.2021 թվականի անշարժ գույքի՝ հողամասի կառուցապատման իրավունքի բաժինների սահմանման և նվիրատվության 1761 պայմանագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20210415-187-5046985), Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 10 օգոստոսի 2018 թվականի 1234 որոշումը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 28.03.2013թ. թիվ 276-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա, 47-1/3 հասցեում գտնվող, 19,6քմ մակերեսով հողամասի կառուցապատման իրավունքի ժամկետը երկարաձգել մինչև 2024թ. օգոստոսի 27-ը:
2. Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Մարինե Մայիսի Անդրեասյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 19,6քմ մակերեսով հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելու վերաբերյալ համապատասխան համաձայնագիր՝ 1.0քմ մակերեսով հողամասի համար վճարի չափը ամսական սահմանելով 1200 (հազար երկու հարյուր) դրամ, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, գույքի կառավարման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:
3. Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա, 47-1/3 հասցեում գտնվող հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր, Վանաձոր ք. Տիգրան Մեծի պողոտա, 47/3 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ