



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 փետրվարի 2023 թվականի N 395

ՍԱՄՎԵԼ ՎԱՐԴԳԵՍԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻ, ՌՈՒՋԱՆՆԱ ՄԵՍՐՈՊԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻ,
ՎԱՐԴԳԵՍ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻ, ԼԻԱՆԱ ՍԱՄՎԵԼԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻ
ԵՎ ԱՐԿԱԴԻ ՍԱՄՎԵԼԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ
ԲԱԹՈՒՄԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 5 ՇԵՆՔԻ ԾԱՎԱԼԻՑ ԴՈՒՐՄ, ՇԵՆՔԻ
ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԳՈՏՈՒՄ՝ ԹԻՎ 2 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ԿԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ (ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ) ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սամվել Վարդգեսի Ղազարյանի, Ռուզաննա Մեսրոպի Մանուկյանի, Վարդգես Հարությունի Ղազարյանի, Լիանա Սամվելի Ղազարյանի և Արկադի Սամվելի Ղազարյանի դիմումը, 07.10.2022թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 4562 (նոտարական ակտի կոդ: 843-20220916-84-6273498) վկայագիրը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 0120617 վկայականը, «Մոնթե» համատիրության նախագահի կողմից հաստատված Բաթումի փողոց թիվ 5 շենքի բնակիչների կողմից տրված համաձայնագիրը, ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 18.11.2022թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2022CNTTL4), «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 25.11.2022թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-230/22Ի եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ, 31-րդ կետերով, 32-րդ կետի ա) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Սամվել Վարդգեսի Ղազարյանին, Ռուզաննա Մեսրոպի Մանուկյանին, Վարդգես Հարությունի Ղազարյանին, Լիանա Սամվելի Ղազարյանին և Արկադի Սամվելի Ղազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող, Վանաձոր քաղաքի Բաթումի փողոց թիվ 5 շենքի ծավալից դուրս՝ թիվ 2 բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 7,70քմ ներքին մակերեսով ինքնակամ կառուցված շինությունը (բնակարանը) և 2.6քմ մակերեսով բաց պատժգամբը:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված կառույցի զբաղեցրած հողամասը անհատույց՝ բաժնային սեփականության իրավունքով փոխանցվում է շենքի բնակարանների և ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 7.70քմ ներքին մակերեսով ինքնակամ կառուցված շինության (բնակարանի) և 2.6քմ մակերեսով բաց պատժգամբի օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 9910 (ինը հազար ինը հարյուր տասը) դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐՈՒ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 24
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 փետրվարի 2023 թվականի N 396

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐԵՂՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 11 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ
ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՄԱՐՏՈՒՆ ՎԱԶԳԵՆԻ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մարտուն Վազգենի Դանիելյանի լիազորված անձ՝ Նելլի Սամվելի Հովհաննիսյանի դիմումը, 22.12.1986 թվականին տրված անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, 28.10.2008 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 6324 վկայագիրը, 13.07.2022թ. տրված թիվ 3131 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 741-20220713-90-6076988) վկայագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 25.11.2022 տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-232/22 Ի եզրակացությունը, «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 20.10.2022 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2022AGAUZ), շինությունների բնութագիրը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Աբեղյան փողոց թիվ 11 հասցեում կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 407.2 քմ և և դրան կից 14.6քմ մակերեսներով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերմիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1958-1990 թվականներին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 421.8 քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Մարտուն Վազգենի Դանիելյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Աբեղյան փողոց թիվ 11 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 407.2 քմ մակերեսով հողամասին կից 14.6 քմ մակերեսով հողամասի

նկատմամբ:

2. Ճանաչել Մարտուն Վազգենի Դանիելյանի սեփականության իրավունքը՝ Վանաձոր քաղաքի Աբեղյան փողոց թիվ 11 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 421.8 քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ք. Վանաձոր, Վանաձոր ք., Մ.Աբեղյան փողոց, 11/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 24
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 փետրվարի 2023 թվականի N 397

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԺՈՐԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ
ՀԱԿՈՔՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ
ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ժորա Հարությունի Հակոբյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 1499625 վկայականը, ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, եզրակացությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 13.02.2023թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-40/23 Ի եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 20.12.2022թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2022WN8PSC), ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի ա) ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր համայնքի գյուղ Շահումյանում գտնվող, Ժորա Հարությունի Հակոբյանի սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնական կառուցված 90.0քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունները:

2. Սամվել Ժորա Հարությունի Հակոբյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 90.0քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների համար 127980 (հարյուր քսանյոթ հազար ինը հարյուր ութսուն) դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Վանաձոր համայնքի գյուղ Շահումյանում գտնվող գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր գյուղ Շահումյան, 13-րդ փողոց, 24 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 փետրվարի 2023 թվականի N 398

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ ՓՈՂՈՑ 2-ՐԴ ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 2-3
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արտակ Սամվելի Թադևոսյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ
իրավունքների պետական գրանցման թիվ 30122021-06-0017 վկայականը, ղեկավարվելով
ՀՀ հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի
35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր քաղաքի Գործարանային փողոց 2-րդ փակուղի թիվ 2-3 հասցեում գտնվող 1399.8քմ
մակերեսով հողամասը՝ համաձայն Արտակ Սամվելի Թադևոսյանի հողամասից հրաժարվելու
մասին դիմումի ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 24
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.ori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 փետրվարի 2023 թվականի N 399

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՌՈՒՍԹԱՎԻԻ ՓՈՂՈՑ 9 ՇԵՆՔԻ ՀՅՈՒՍԻՍԱՅԻՆ
ՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ որոշում եմ.

Վանաձոր քաղաքի Ռուսթավիի փողոց 9 շենքի հյուսիսային մասում գտնվող 0.00198 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Ռուսթավիի փողոց, 9/19 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 24
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 փետրվարի 2023 թվականի N 400

ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՆԱՐԵԿԱՑՈՒ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 2/2-4
ՀԱՅԵՑՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՐՏՈՒՇ ԱՐԹՈՒՐԻ ԲՈՒԴԱՂՅԱՆԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՐՏԱԴՐԱՄԱՍԸ ՈՐՊԵՍ
ԵՐԿՈՒ ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐ ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ԵՎ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՅԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արտուշ Արթուրի Բուդաղյանի 11.01.2023 թվականի թիվ 02/356 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 08122022-06-0076 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԱՐՏՈՒՐԻ ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ որոշում եմ.

1. Տարանջատել Վանաձոր քաղաքի Նարեկացու փողոց թիվ 2/2-4 հասցեում գտնվող Արտուշ Արթուրի Բուդաղյանին սեփականության իրավունքով պատկանող արտադրամասը՝ համաձայն ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԱՐՏՈՒՐԻ ԱՁ-ի կողմից տրված թիվ 1 և թիվ 2 հատակագծերի:

2. Վանաձոր քաղաքի Նարեկացու փողոց թիվ 2/2-4 հասցեում գտնվող տարանջատված անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցեներ.

ա. 0.02373 հա մակերեսով հողամասի փոստային հասցեն՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Գ. Նարեկացու փողոց, 2/13 հողամաս (հատակագիծ թիվ 1).

բ. 1.17209 հա մակերեսով հողամասի և 1512.15քմ մակերեսով շինությունների փոստային հասցեն՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Գ. Նարեկացու փողոց, 2/14 արտադրամաս (հատակագիծ թիվ 2)

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 փետրվարի 2023 թվականի N 401

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 11Ա/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անուշ Ստյոպայի Աբազյանի լիազորված անձ Արեն Արաբխանյանի 19.01.2023 թվականի թիվ 799 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1869376 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը (75096), 14.11.2022 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 7289 վկայագիրը, (նոտարական ակտի կոդ: 7763-20221114-84-6445373), 14.11.2022 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 7290 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20221114-84-6445283), 05.10.2022 թվականի թիվ 6546 լիազորագիրը, (նոտարական ակտի կոդ: 763-20221021-67-6375425), ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր քաղաքի Թումանյան փողոց թիվ 11ա/2 հասցեում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Հ. Թումանյան փողոց, 11/2 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 24
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 փետրվարի 2023 թվականի N 402

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈՂՈՏԱ 32 ՇԵՆՔԻ ԱՐԵՎՄՏՅԱՆ
ՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ որոշում եմ.

Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա 32 շենքի արևմտյան մասում գտնվող 0.00035հա մակերեսով հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր ք., Տիգրան Մեծի պողոտա, 32/16 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 24
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 փետրվարի 2023 թվականի N 403

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՎՐՈՍ 9 ՓՈՂ ԹԻՎ 3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՐԱՉՅԱ
ՀԵՆՐԻԿԻ ԶԱԼԻՆՅԱՆԻՆ, ՎԱՀԱԳ ՌԱՖԻԿԻ ԶԱԼԻՆՅԱՆԻՆ ԵՎ ԵՐՎԱՆՂ
ՍԱՄՎԵԼԻ ԶԱԼԻՆՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՐՊԵՍ ԵՐԵՔ ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐ
ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հրաչյա Հենրիկի Զալինյանի, Վահագ Ռաֆիկի Զալինյանի և Երվանդ Սամվելի Զալինյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 14122022-06-0028 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի 11.11.2022թ. հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտագրման տեղեկանքները (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2022XEUZ4G, չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2022PSUDRP, չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2022PDNJM5), «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, գրությունը, եզրակացությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 13-րդ կետերով և 18-րդ կետի ա) ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Տարանջատել Վանաձոր քաղաքի Տավրոս 9 փող թիվ 3 հասցեում գտնվող Հրաչյա Հենրիկի Զալինյանին, Վահագ Ռաֆիկի Զալինյանին և Երվանդ Սամվելի Զալինյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տունը և դրանով զբաղեցված հողամասը՝ համաձայն «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված թիվ 1, թիվ 2 և թիվ 3 հատակագծերի:
2. Վանաձոր քաղաքի Տավրոս 9 փող թիվ 3 հասցեում գտնվող տարանջատված գույքին տրամադրել փոստային հասցեներ.
 - ա) 0.04766 հա մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող 159.67քմ մակերեսով շինությունների փոստային հասցեն՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Տավրոս թաղամասի 9-րդ փողոց, 3/1 բնակելի տուն (հատակագիծ թիվ 1).
 - բ) 0.04144 հա մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող 136.43քմ մակերեսով շինությունների փոստային հասցեն՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Տավրոս թաղամասի 9-րդ փողոց, 3/2 բնակելի

տուն (հատակագիծ թիվ 2)

գ) 0.053հա մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող 251.22քմ մակերեսով շինությունների փոստային հասցեն՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Տավրոս թաղամասի 9-րդ փողոց, 3/3 բնակելի տուն (հատակագիծ թիվ 3):

3. Ճանաչել օրինական Հրաչյա Հենրիկի Զալինյանին, Վահագ Ռաֆիկի Զալինյանին և Երվանդ Սամվելի Զալինյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Վանաձոր Վանաձոր ք., Տավրոս թաղամասի 9-րդ փողոց, 3/1 և Վանաձոր Վանաձոր ք., Տավրոս թաղամասի 9-րդ փողոց, 3/2 հասցեներում գտնվող համապատասխանաբար 0.04766հա և 0.04144հա մակերեսով հողամասերի վրա ինքնակամ կառուցված, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող 34.2քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 29.68քմ) ամառային խոհանոցը, 26.5քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 24.6քմ) նկուղը, 4.65քմ մակերեսով աստիճանահարթակը և 1.1քմ մակերեսով պարիսպը:

4. Հրաչյա Հենրիկի Զալինյանի, Վահագ Ռաֆիկի Զալինյանի և Երվանդ Սամվելի Զալինյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարները 34.2քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 29.68քմ) ամառային խոհանոցի համար 67340 (վաթսունյոթ հազար երեք հարյուր քառասուն) դրամ, 26.5քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 24.6քմ) նկուղի համար 52180 (հիսուներկու հազար հարյուր ութսուն) դրամ, 4.65քմ մակերեսով աստիճանահարթակի համար 9160 (ինը հազար հարյուր վաթսուն) դրամ և 1.1քմ մակերեսով պարսպի համար 2170 (երկու հազար հարյուր յոթանասուն) դրամ գումարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 24
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 փետրվարի 2023 թվականի N 404

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱՂԱՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 17 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ
ԿԻՅ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍՄԲԱՏ ՄԻԽԱՅԵԼԻ
ՔԱԼԱՇՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սմբատ Միխայելի Քալաշյանի (ծնված՝ 12.01.1959թ.) դիմումը, 06.07.2022թ. տրված թիվ 2851 (նոտարական ակտի կոդ: 843-20220622-84-6014016) ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, 02.05.2012թ. տրված թիվ 2151 ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի և թիվ 2152 սեփականության իրավունքի վկայագրերը, 12.01.1976թ. տրված անհատական բնակելի տան գույքային թերթը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 17.01.2023թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-13/23 Ի եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի 10.01.2022թ. հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023LFKSQY), «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Աղայան փողոց թիվ 17 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 321.8քմ և կից 48.5քմ մակերեսներով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերմիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1950-1980թթ.-ին: Հողամասի ընդհանուր մակերեսը կազմում է 370.3քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չափապանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Սմբատ Միխայելի Քալաշյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Աղայան փողոց թիվ 17 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 321.8քմ մակերեսով հողամասին կից 48.5քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:
2. Ճանաչել Սմբատ Միխայելի Քալաշյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի

Աղայան փողոց թիվ 17 հասցեի 370.3քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Վանաձոր քաղաքի Աղայան փողոց թիվ 17 հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Ղ.Աղայան փողոց, 17 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 24
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 փետրվարի 2023 թվականի N 405

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-4, ՄԵՔ. ԹԻՎ 46/3-1 ԵՎ ՏԱՐՈՆ-4 ԹԱՂԱՄԱՍ
ՄԵՔԵՆԱՇԽՆԱՐԱՐՆԵՐԻ ԹԻՎ 46/3-2 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ ՎԱՐԴԳԵՍԻ ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՈՐՊԵՍ ՄԵԿ
ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արմենուի Վարդգեսի Նալբանդյանի 03.02.2023 թվականի թիվ 02/1795 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 20082015-06-0028 և թիվ 23062021-06-0013 վկայականները, 31.01.2023թ. տրված թիվ 2 ավարտական ակտը (շահագործման թույլտվություն), ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԱՐՏՈՒՐԻ ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Միավորել Վանաձոր քաղաքի Տարոն-4 Մեք. թիվ 46/3-1 և Տարոն-4 թաղամաս Մեքենաշինարարների թիվ 46/3-2 հասցեներում գտնվող Արմենուի Վարդգեսի Նալբանդյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.00223 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասերը և 19.2քմ ընդհանուր մակերեսով ավտոտնակը՝ համաձայն ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԱՐՏՈՒՐԻ ԱՁ-ի կողմից տրված հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Տարոն-4 Մեքենաշինարարների թաղամաս, 46/3 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 փետրվարի 2023 թվականի N 406

«ԱՐՍԱՆԱ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «ԱՐՍԱՆԱ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Լևոն Խաչատուրյանի 2023 թվականի փետրվարի 22-ի թիվ 01/2863 հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և «Գովազդի մասին» ՀՀ օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ՝ **որոշում եմ**

1. Բավարարել Երևան քաղաքի Չարենցի փող. թիվ 27/10 հասցեում գործող «ԱՐՍԱՆԱ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Լևոն Խաչատուրյանի հայտը՝ ավագանու սահմանած դրույքաչափերին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում՝ Տիգրան Մեծի 79 և 47/11 հասցեներում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության և պայմանագիր կնքելու մասին:
2. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ եռօրյա ժամկետում հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվություն:
3. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ սահմանված կարգով հայտատուի հետ կնքել համապատասխան պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 24
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 փետրվարի 2023 թվականի N 407

«ԾԻՐԱՆ ՄԱՐԿԵՏ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ
ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «ԾԻՐԱՆ ՄԱՐԿԵՏ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Արման Գալստյանի 2023 թվականի փետրվարի 22-ի թիվ 01/2899 հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և «Գովազդի մասին» ՀՀ օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ՝ **որոշում եմ**.

1. Բավարարել Երևան քաղաքի Խորենացու փող. թիվ 47 հասցեում գործող «ԾԻՐԱՆ ՄԱՐԿԵՏ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Արման Գալստյանի հայտը՝ ավագանու սահմանած դրույքաչափերին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում՝ Գր.Լուսավորչի փող. թիվ 45 հասցեում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության և պայմանագիր կնքելու մասին:

2. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ եռօրյա ժամկետում հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվություն:

3. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ սահմանված կարգով հայտատուի հետ կնքել համապատասխան պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 24
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 փետրվարի 2023 թվականի N 408

«ՄԻԿԻՆՅԱՆ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ
ԳՈՎԱԶԴ ԵՏՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «ՄԻԿԻՆՅԱՆ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Գարեգին Միկինյանի 2023 թվականի փետրվարի 22-ի թիվ 01/2860 հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և «Գովազդի մասին» ՀՀ օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ՝ **որոշում եմ**

1. Բավարարել Վանաձոր քաղաքի Գր.Լուսավորչի փող. թիվ 40-26 հասցեում գործող «ՄԻԿԻՆՅԱՆ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Գարեգին Միկինյանի հայտը՝ ավագանու սահմանած դրույքաչափերին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում՝ Մյասնիկյան 5/5-1 հասցեում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության և պայմանագիր կնքելու մասին:
2. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ եռօրյա ժամկետում հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվություն:
3. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ սահմանված կարգով հայտատուի հետ կնքել համապատասխան պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 24
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.ori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 փետրվարի 2023 թվականի N 409

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈՂՈՏԱ 12/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ԱՐՇԱԿ ԼԵՎՈՆԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արշակ Լևոնի Մանուկյանի 16.08.2021 թվականի թիվ 11784 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 09062022-06-0040 վկայականը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածով և 76-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի ա) ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

1. Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա 12/2 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին դասվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 16.45քմ մակերեսով հողամասը, համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 09062022-06-0040 վկայականի, կառուցապատման իրավունքով, 10 տարի ժամկետով տրամադրել Արշակ Լևոնի Մանուկյանին՝ տաղավար տեղադրելու նպատակով:

2. Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Արշակ Մանուկյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագիր, 1.0քմ մակերեսով հողամասի համար ամսական վճարը սահմանելով 1200 (հազար երկու հարյուր) ՀՀ դրամ, իսկ համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, գույքի կառավարման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 փետրվարի 2023 թվականի N 410

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈՂՈՏԱ 12/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ԱՐՇԱԿ ԼԵՎՈՆԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արշակ Մանուկյանի 16.08.2021 թվականի թիվ 11784 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 15062022-06-0079 վկայականը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 48¹-րդ հոդվածով և 76-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի ա) ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

1. Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա 12/3 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին դասվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 16.45քմ մակերեսով հողամասը, համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 15062022-06-0079 վկայականի, կառուցապատման իրավունքով, 10 տարի ժամկետով տրամադրել Արշակ Լևոնի Մանուկյանին՝ տաղավար տեղադրելու նպատակով:

2. Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Արշակ Մանուկյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագիր, 1.0քմ մակերեսով հողամասի համար ամսական վճարը սահմանելով 1200 (հազար երկու հարյուր) ՀՀ դրամ, իսկ համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, գույքի կառավարման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2023 թվականի N 411

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 26 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
966 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 26 դեկտեմբերի 2022 թվականի թիվ 966 որոշումը, 05.01.2023 թվականին տրված գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-05012023-06-0009 որոշումը, 28.07.2022 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 3865 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20220728-84-6122520) վկայագիրը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 26 դեկտեմբերի 2022 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Երևանյան խճուղի թիվ 151 ա հասցեում գտնվող Սուրեն Համայակի Գրիգորյանին պատկանող շինության և դրանով զբաղեցված հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 966 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1. Որոշման 1-ին և 2-րդ կետերում «սեփականություն» բառը փոխարինել «ըստ օրենքի ժառանգության» բառերով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 27
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2023 թվականի N 412

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ (ՆԱԽԿԻՆ ԺԴԱՆՈՎ ԹԱՂ.) ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՊՈՂՈՏԱ 1-
ԻՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 22 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԵՐՋԱՆԻԿ ԱՍՔԱՆԱԶԻ ԹՈՎՄԱՍՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Երջանիկ Ասքանազի Թովմասյանի (ծնված՝ 09.01.1954թ.) լիազորված անձ Գոհար Ռուշանի Ասլամազյանի դիմումը, 25.09.2021թ. տրված 3268 (նոտարական ակտի կոդ: 843-20210925-79-5407107) լիազորագիրը, 23.02.1989թ. տրված անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը և պարզաբանագիրը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի (նախկին Ժդանով թաղ.) Բաղրամյան պողոտա 1-ին փողոց թիվ 22 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 416.0քմ և դրան կից 51.4քմ մակերեսներով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1950-1990թթ., բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 467.4քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Երջանիկ Ասքանազի Թովմասյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի (նախկին Ժդանով թաղ.) Բաղրամյան պողոտա 1-ին փողոց թիվ 22 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 416.0քմ մակերեսով հողամասին կից 51.4քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Երջանիկ Ասքանազի Թովմասյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի (նախկին Ժդանով թաղ.) Բաղրամյան պողոտա 1-ին փողոց թիվ 22 հասցեի 467.4քմ

մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Վանաձոր քաղաքի (նախկին Ժդանովթաղ.) Բաղրամյան պողոտա 1-ին փողոց թիվ 22 հասցեի բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր, Վանաձոր ք., Մարշալ Բաղրամյան պողոտա, 1-ին նրբանցք, 22 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 27
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2023 թվականի N 413

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՊՈՂՈՏԱ ԹԻՎ 58 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արտակ Ալբերտի Խաչատրյանի 26.09.2022 թվականի թիվ 02/11753 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի պետական գրանցման թիվ 989512 վկայականը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 03.11.2022թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-193/22 Ի եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 08.11.2022թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2022ZJRQVR), ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, գրությունը ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ կետերով, 16-րդ կետի ա) ենթակետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով, ՀՀ կառավարության 25 փետրվարի 2021թ. թիվ 233-Ն որոշումամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա թիվ 58 հասցեում գտնվող հասարակական նշանակության շինությունների զբաղեցրած 0.282հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Ճանաչել օրինական Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա թիվ 58 հասցեում գտնվող 0.282հա մակերեսով հողամասի վրա ինքնական կառուցված, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող 346.21քմ արտաքին ընդհանուր մակերեսով (ներքին ընդհանուր մակերեսը՝ 297.74քմ) հասարակական նշանակության շինությունները:

3. Արտակ Ալբերտի Խաչատրյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը 346.21քմ արտաքին ընդհանուր մակերեսով (ներքին ընդհանուր մակերեսը՝ 297.74քմ) բնակելի նշանակության շինությունների համար 1363380 (մեկ միլիոն երեք հարյուր վաթսուներեք հազար երեք հարյուր ութսուն) դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

4. Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա թիվ 58 հասցեին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Մարշալ Բաղրամյան պողոտա, 58/26 մասնաշենք:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 27
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.ori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2023 թվականի N 414

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 09 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 9
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 09 հունվարի 2019 թվականի թիվ 9 որոշումը, Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, գույքի կառավարման և գովազդի բաժնի պետ Արմեն Այվազյանի ղեկավարությամբ ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 09 հունվարի 2019 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Ներսիսյան փողոցի թիվ 1-1 հասցեում գտնվող հողամասի վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելու մասին» թիվ 9 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1. Որոշման 2-րդ կետում «18 (տասնութ)» բառերը փոխարինել «'600 (վեց հարյուր)» բառերով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 27
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2023 թվականի N 415

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 12 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 501
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՆԱՁՈՐԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 16 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ 800 ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ
ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 12 սեպտեմբերի 2022 թվականի թիվ 501 որոշումը և Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 16 նոյեմբերի 2022 թվականի թիվ 800 որոշումը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 25.11.2022 թվականի թիվ Կ-25112022-06-0141 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ և 37-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 12 սեպտեմբերի 2022 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Զաքարյան փողոց թիվ 46ա հասցեի բնակելի տանը կից հողամասի և դրա վրա գտնվող շինությունների նկատմամբ Արթուր Ժորայի Առաքելյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 501 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը և լրացումը.

1. Որոշման նախաբանում «ընդհանուր օգտագործման հողամաս» բառերը փոխարինել «ընդհանուր բաժնային սեփականություն» բառերով:

2. Որոշման 1-ին կետում «նկատմամբ:» բառից հետո լրացնել «Հողամասի ընդհանուր մակերեսը կազմում է 901.4քմ, որից 117,6քմ մակերեսով հողամասը հանդիսանում է ընդհանուր բաժնային սեփականություն Արթուր Առաքելյանի և Էմմա Աղաբաբյանի միջև՝ հավասար բաժիններով: Արթուր Առաքելյանի բաժնեմասը կազմում է 842,6քմ (783,8+117,6:2):» բառերով:

3. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 16 նոյեմբերի 2022 թվականի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 12 սեպտեմբերի 2022 թվականի թիվ 501 որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 800 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2023 թվականի N 416

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 23 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 536
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒ ԼՐԱՅՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՆԱՁՈՐԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 16 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 799 ՈՐՈՇՈՒՄՆ
ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 23 սեպտեմբերի 2022 թվականի թիվ 536 որոշումը և Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 16 նոյեմբերի 2022 թվականի թիվ 799 որոշումը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 25.11.2022 թվականի թիվ Կ-25112022-06-0200 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ և 37-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 23 սեպտեմբերի 2022 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Զաքարյան փողոց թիվ 46 հասցեի բնակելի տան և շինությունների նկատմամբ էմմա Սարգսի Աղաբաբյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու և փոստային հասցեն հաստատելու մասին» թիվ 536 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխություն և լրացումը.

1. Որոշման նախաբանում «ընդհանուր օգտագործման հողամաս» բառերը փոխարինել «ընդհանուր բաժնային սեփականություն» բառերով:

2. Որոշման 1-ին կետում «նկատմամբ:» բառից հետո լրացնել «Հողամասի ընդհանուր մակերեսը կազմում է 540,3քմ, որից 117,6քմ մակերեսով հողամասը հանդիսանում է ընդհանուր բաժնային սեփականություն էմմա Աղաբաբյանի և Արթուր Առաքելյանի միջև հավասար բաժիններով: Էմմա Աղաբաբյանի բաժնեմասը կազմում է 481,5քմ (422,7+117,6:2):» բառերով:

3. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 16 նոյեմբերի 2022 թվականի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 23 սեպտեմբերի 2022 թվականի թիվ 536 որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 799 որոշումը.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2023 թվականի N 417

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՈՒԿՐՇԻՆ ԱՎԱՆ, ԹԻՎ 15/2 (ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՑԵԻ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԼՈՒՍԻՆԵ ԳԱՐԵԳԻՆԻ
ՆԻԱԶՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լուսինե Գարեգինի Նիազյանի (ծնված՝ 22.12.1970թ.) 18.08.2021թ. թիվ 02/11960 դիմումը, Վանաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակման նախագիծը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայությունների մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 17.11.2022թ. տրված թիվ 5225 (նոտարական ակտի կոդ: 843-20221117-205-6455119) հայտարարությունը, Փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, էլեկտրաէներգիայի վճարման անդորրագրերը, ՀՀ կադաստրի կոմիտե 16.11.2022թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2022R9ZQUK), Վանաձորի համայնքապետարանի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնի տեղեկանքը, ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Ուկրշին ավան, թիվ 15/2 (պայմանական) հասցեում կառուցված բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 122.2քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1992թ., դրա կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 122.2քմ մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և շահագործվում է սկսած 2000թ.-ից:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Լուսինե Գարեգինի Նիազյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր քաղաքի Ուկրշին ավան, թիվ 15/2 (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 122.2քմ մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով: Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը համապատասխանում է Վանաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակման նախագծին:
3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Մարշալ Բաղրամյան պողոտա, 57/13 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 27
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2023 թվականի N 418

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԽՆՁՈՐՈՒՏ ԹԱՂԱՄԱՍ 2 ՓՈՂՈՑ 3 ՓԱԿՈՒԴԻ ԹԻՎ 20
ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԵՂԻԱՅԻ ԲՈՒԼՂԱԴԱՐՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սուսաննա Եղիայի Բուլղաղարյանի (ծնված՝ 31.01.1952թ.) դիմումը, 10.10.1984թ. տրված անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 12.10.2022թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2022ՍՅՄԿԻՏ), 06.06.2022թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 3234 (նոտարական ակտի կոդ: 763-20220529-84-5942178) վկայագիրը, սեփականության իրավունքի թիվ 3233 (նոտարական ակտի կոդ: 763-20220606-84-5965459) վկայագիրը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 03.11.2022թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-206/22 Ի եզրակացությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղաքը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ թաղամաս 2 փողոց 3 փակուղի թիվ 20 հասցեում կառուցված բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 1460.0քմ և կից 128.18քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1971-2019թ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 1588.18քմ :

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չափապանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Սուսաննա Եղիայի Բուլղաղարյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ թաղամաս 2 փողոց 3 փակուղի թիվ 20 հասցեի բնակելի տան կառուցման

և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 1460.0քմ մակերեսով հողամասին կից 128.18քմ մակերեսով հողամասերի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Սուսաննա Եղիայի Բուլղադարյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ թաղամաս 2 փողոց 3 փակուղի թիվ 20 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 1588.18քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ՝ բացառությամբ 2019թ. կառուցված 25.0քմ մակերեսով հարթակի:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Խնձորուտ թաղամասի 2-րդ փողոց, 3-րդ փակուղի, թիվ 20/2 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 27
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2023 թվականի N 419

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԶՈՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 8/7-2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՆԱՐԵԿԱՐՏԱԿԻ ԽԱՌԱՏՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նարեկ Արտակի Խառատյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 31012020-06-0067 վկայականը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 01.02.2023թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-33/23 Ի եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 09.01.2023թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023JDWVPH), «ԳՈՒԳԱՐԱՑ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ կետերով, 13-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր քաղաքի Զորյան փողոց թիվ 8/7-2 հասցեում գտնվող, Նարեկ Արտակի Խառատյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 49.3քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը (ներքին մակերեսը՝ 44.4քմ)՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Նարեկ Արտակի Խառատյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 49.3քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների համար՝ 158060 (հարյուր հիսունույն հազար վաթսուն) դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր, Վանաձոր քաղաք, Ա. Զորյան փողոց, 37/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2023 թվականի N 420

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 19 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
936 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հենրիկ Աշոտի Մխիթարյանի և Սամվել Հենրիկի Մխիթարյանի դիմումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 19 դեկտեմբերի 2022 թվականի թիվ 936 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 19 դեկտեմբերի 2022 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Տաթևի փողոց թիվ 10 (պայմանական) հասցեի բնակելի տան ու հողամասի նկատմամբ Հենրիկ Աշոտի Մխիթարյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու և փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 936 որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը.

1. Որոշման վերնագրում և 1-ին կետում «Մխիթարյանի» բառից հետո լրացնել «և Սամվել Հենրիկի Մխիթարյանի ընդհանուր համատեղ» բառերով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 27
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2023 թվականի N 421

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 19-Ի
ԹԻՎ 934 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ֆրիդա Մովսեսի Ոսկանյանի (ծնված՝ 15.03.1935թ.) դիմումը, 27.12.2022 թվականի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-27122022-06-0103 որոշումը, 19 դեկտեմբերի 2022 թվականի թիվ 934 որոշումը, ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի նոր հատակագիծը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 19 դեկտեմբերի 2022 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Ամիրյան փողոց թիվ 50 հասցեի բնակելի տանը կից հողամասի և շինությունների նկատմամբ Ֆրիդա Մովսեսի Ոսկանյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու և փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 934 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1. Որոշման նախաբանում և 1-ին կետում «144.37» թիվը փոխարինել «136.25» թվով:
2. Որոշման նախաբանում և 2-րդ կետում «544.37» թիվը փոխարինել «536.25» թվով:
3. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 19 դեկտեմբերի 2022 թվականի թիվ 934 որոշման հատակագիծը փոխարինել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված նոր հատակագծով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 27
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2023 թվականի N 422

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՊՈՂՈՏԱ ԹԻՎ 58 Ժ-2 ՀԱՍՑԵՌՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ԼԵՎՈՆ ԼԵՆԴՐՈՒՇԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լևոն Լենդրուշի Սահակյանի դիմումը, ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, 19.12.2022թ. տրված գրությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 22022023-06-0066 վկայականը, 23.12.2022թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-275/22 Ի եզրկացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 19.12.2022թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 20223UWNCP) ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի ա) ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա թիվ 58 ^{Ժ-2} հասցեում գտնվող, Լևոն Լենդրուշի Սահակյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 331.18քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 304.9քմ) բնակելի նշանակության շինությունները:

2. Լևոն Լենդրուշի Սահակյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 331.18քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների համար 652100 (վեց հարյուր հիսուներկու հազար հարյուր) ՀՀ դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա թիվ 58Ժ-2 հասցեում գտնվող գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Մարշալ Բաղրամյան պողոտա, 58/29 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 27
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.ori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2023 թվականի N 423

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՆԿՏ-ՊԵՏԵՐԲՈՒՐԳԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 5Գ ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մարինե Լևոնի Սարիբեկյանի 01.02.2023 թվականի թիվ 1682 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1997817 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը /75885/, 30.01.2023 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 441 վկայագրը /նոտարական ակտի կոդ: 763-20220413-84-5828048/, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ որոշում եմ.

Վանաձոր քաղաքի Սանկտ-Պետերբուրգի փողոց, թիվ 5գ հասցեում գտնվող հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Սանկտ-Պետերբուրգի փողոց, 5/15 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 27
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.ori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2023 թվականի N 424

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 18-Ի «ՎԱՆԱՁՈՐ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ՊԼԱՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»
ԹԻՎ 71 ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾՈՒՄ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով հաստատված եռամսյակային բաշխումները և հաշվի առնելով գնումների պատասխանատու ստորաբաժանման կողմից ներկայացված գնման առարկաների բնութագրերի նախագիծը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 5-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2017թ. ապրիլի 13-ի «Գնումների պլանի ձևը, դրա լրացման, հաստատման և հրապարակման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 390-Ն որոշմամբ հաստատված թիվ 3 հավելվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հունվարի 18-ի «Վանաձոր համայնքի 2023 թվականի գնումները հաստատելու մասին» թիվ 71 որոշման հավելվածում կատարել լրացում՝ համաձայն հավելվածի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 28
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2023 թվականի N 425

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՓՈՂՈՑՆԵՐԻ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ԳՐԱՖԻԿ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 03-Ի ԹԻՎ 2234 ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՁԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

- Հաստատել Վանաձոր համայնքի լուսավորության գրաֆիկը՝ համաձայն հավելվածի:
- Գրաֆիկի հսկողությունը հանձնարարել Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի կոմունալ տնտեսության, բարեկարգման և բնապահպանության բաժնի պետի պաշտոնակատար Բենիկ Նազարյանին:
- Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2021թ. նոյեմբերի 03-ի «Վանաձոր համայնքի փողոցների լուսավորության գրաֆիկը հաստատելու և Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի հուլիսի 23-ի թիվ 1593 որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 2234 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 28
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2023 թվականի N 426

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ «ԱՐԹՈՒՐ ՊԱՊՈՅԱՆ ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ»-Ն ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր «ԱՐԹՈՒՐ ՊԱՊՈՅԱՆ ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ» 2023 թվականի փետրվարի 27-ի թիվ 01/3171 հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և «Գովազդի մասին» ՀՀ օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ՝ **որոշում եմ**.

1. Բավարարել Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պող. թիվ 10 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր «ԱՐԹՈՒՐ ՊԱՊՈՅԱՆ ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ» հայտը՝ ավագանու սահմանած դրույքաչափերին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում՝ Տիգրան Մեծի պող. թիվ 10 հասցեում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության և պայմանագիր կնքելու մասին:

2. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ եռօրյա ժամկետում հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվություն:

3. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ սահմանված կարգով հայտատուի հետ կնքել համապատասխան պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 28
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2023 թվականի N 427

«ՆԱՏԱԼԻ ՖԱՐՄ ԴԵՂԱՏՈՒՆ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ
ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴԻԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «ՆԱՏԱԼԻ ՖԱՐՄ ԴԵՂԱՏՈՒՆ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Արման Ասատրյանի 2023 թվականի փետրվարի 27-ի թիվ 01/3174 հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և «Գովազդի մասին» ՀՀ օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Բավարարել Երևան քաղաքի Օհանյան փողոցի թիվ 15/1 հասցեում գործող «ՆԱՏԱԼԻ ՖԱՐՄ ԴԵՂԱՏՈՒՆ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Արման Ասատրյանի հայտը՝ ավագանու սահմանած դրույքաչափերին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում՝ Տիգրան Մեծի 67բ, 63/16 հասցեներում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության և պայմանագիր կնքելու մասին:

2. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ եռօրյա ժամկետում հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվություն:

3. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ սահմանված կարգով հայտատուի հետ կնքել համապատասխան պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2023 թվականի N 428

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ 09 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
893 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նարինե Տիգրանի Խաչատրյանի, Անդրուշ Առուստամի Կիրակոսյանի և Էրիկ Ավրորայի Ղազարյանի դիմումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 09 դեկտեմբերի 2022 թվականի թիվ 893 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 09 դեկտեմբերի 2022 թվականի «Վանաձոր համայնք Շահումյան հասցեում գտնվող, Նարինե Տիգրանի Խաչատրյանին, Անդրուշ Առուստամի Կիրակոսյանին և Էրիկ Ավրորայի Ղազարյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը որպես երեք առանձին գույքային միավորներ տարանջատելու և հողամասի ճշտված սահմանները հաստատելու մասին» թիվ 893 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1. Որոշման 1-կետից հանել «գտնվող տնտեսական սենյակի զբաղեցրած» բառերը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 28
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2023 թվականի N 429

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԶՈՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 44 ԵՎ ՎԱՆԱԶՈՐ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ
Ս. ԶՈՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 44/1 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՄԻՆԱՍ ՍՈՒՐԻԿԻ
ՄԱՐՈՒՔՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՈՐՊԵՍ ՄԵԿ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ
ՄԻԱՎՈՐ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մինաս Սուրիկի Մարուքյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 15022021-06-0023 և թիվ 03012023-06-0036 վկայականները, Տարոն Վարդանյան Արտուրի ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասերի հատակագծերը և եզրակացությունը, անշարժ գույքերի հասցե տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Միավորել Վանաձոր քաղաքի Զորյան փողոց 44 և Վանաձոր Վանաձոր քաղաքի Ս. Զորյան փողոց 44/1 հասցեներում գտնվող Մինաս Սուրիկի Մարուքյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող 1611.5քմ ընդհանուր մակերեսով հողամասերը համաձայն Տարոն Վարդանյան Արտուրի ԱԶ-ի կողմից տրված հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Ս. Զորյան փողոց, 44 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2023 թվականի N 430

ՎԱՆԱԶՈՐ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-4 ԲԵԼ. 16-1/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՎ ՏԵՂԱԴԻՐՔԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ալինա Գրիշայի Մանուկյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 17042014-06-0012 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698 որոշումով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Վանաձոր քաղաքի Տարոն-4 Բել. 16-1/2 հասցեում գտնվող 0,00247 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմաններով տեղադիրքը՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Վանաձոր քաղաքի Տարոն-4 Բել. 16-1/2 հասցեում գտնվող գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Տարոն-4 Բելառուսական թաղամաս, 16/10 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 28
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2023 թվականի N 431

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԽՆՁՈՐՈՒՏ ԹԱՂԱՄԱՍ 3-ՐԴ ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 20
ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԱՐԹՈՒՐ ԱԴԻԲԵԿԻ ՄԿՐՏՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արթուր Ադիբեկի Մկրտչյանի (ծնված՝ 02.03.1977թ.) լիազորված անձ Ռաֆայել Մանվելի Բաղդասարյանի դիմումը, 19.01.2022թ. տրված թիվ 238 (նոտարական ակտի կոդ: 763-20220119-79-5650108) լիազորագիրը, 30.06.1965թ. տրված անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագրերը, 29.12.2021թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 4853 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20211223-84-5607389), «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 25.01.2023թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-23/23 Ի եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի 30.12.2022թ. հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2022ZZMPYQ), ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ թաղամաս 3-րդ փակուղի թիվ 20 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 396.2քմ մակերեսներով հողամասը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1962-1980թթ.-ին:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Արթուր Ադիբեկի Մկրտչյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ թաղամաս 3-րդ փակուղի թիվ 20 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 396.2քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:
2. Ճանաչել Արթուր Ադիբեկի Մկրտչյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի

Խնձորուտ թաղամաս 3-րդ փակուղի թիվ 20 հասցեի 396.2քմքմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ թաղամաս 3-րդ փակուղի թիվ 20 հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք., Խնձորուտ թաղամաս 6-րդ փողոց թիվ 20 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 28
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040
vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2023 թվականի N 432

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 22-Ի ԹԻՎ
383 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով 22 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 383 որոշումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ որոշում եմ.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 22 փետրվարի 2023 թվականի «Վանաձոր համայնքի Իսահակյան փողոց տուն 4 թիվ 8 բնակարան հասցեում գտնվող, Անահիտ Ստյոպայի Մաթոսյանին և Էդմոն Ռուսլանի Սաքանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակարանում իրականացված ինքնակամ ձևափոխումներն օրինականացնելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 383 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1. Որոշման 3-րդ կետում «Ա. Իսահակյան փողոց, 8 շենք, 4 բնակարան:» բառերը փոխել «Ա. Իսահակյան փողոց, 4 շենք, 8 բնակարան:» բառերով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2023թ. փետրվարի 28
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Ֆաքս 0322 22250, Հեռ. 060 650044, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2023 թվականի N 433

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՊՈՂՈՏԱ ԹԻՎ 58-2/4-3/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
ԼԵԿՈՆ ԼԵՆԴՐՈՒԾԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լևոն Լենդրուշի Սահակյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 29082013-06-0044 վկայականը, ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 19.12.2022թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2022W6TLZX), «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված 23.12.2022թ. շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-276/22 Ի եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի ա) ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա թիվ 58-2/4-3/1 հասցեում գտնվող, Լևոն Լենդրուշի Սահակյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 55.6քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 50.3քմ) մառանը և 107.0քմ մակերեսով ծածկարանը:

2. Լևոն Լենդրուշի Սահակյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 55.6քմ արտաքին մակերեսով մառանի համար 109480 (հարյուր ինը հազար չորս հարյուր ութսուն) դրամ գումարը և 107.0քմ մակերեսով ծածկարանի համար 210690 (երկու հարյուր տասը հազար վեց հարյուր իննսուն) դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա թիվ 58-2/4-3/1 հասցեում գտնվող գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր ք. Մարշալ Բաղրամյան պողոտա, 58/28 մառան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ