ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼԵՐՄՈՆՏՈՎՈ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լերմոնտովո համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Լերմոնտովո, +374 91 91 26 40, lermontovogjuxapetaran@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

10 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 28

ԺԱՆՆԱ ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ԱՃՈՒՐԴ - ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԳՈՒՅՔ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՕ 67-րդ, 68-րդ, 69-րդ և 70-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001 թ-ի թիվ 286 որոշմամբ սահմանված կարգով, հիմք ընդունելով Լերմոնտովո համայնքի հողամասը աճուրդով վաճառելու մասին 10.05.2024 թ-ի թիվ 1 արձանագրությունը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Լերմոնտովո համայնքում 10.05.2024 թ-ին անցկացված աճուրդում հաղթող ճանաչված Ժաննա Սերյոժայի Սարգսյանին օտարել լոտ1.06-043-0228-0055 ծածկագրով 0,21617հա հողամաս /խոտհարք/ աճուրդում առաջարկված առավելագույն գնով՝ 432 340 /չորս հարյուր երեսուն երկու հազար երեք հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամով:

2.Տասնօրյա ժամկետում վերը նշված գումարը վճարելուց հետո, Ժաննա Սերյոժայի Սարգսյանի հետ կնքել գույքի առուվաճառքի պայմանագիր:

3.Հողամասի պետական գրանցման համար անհրաժեշտ ծախսերը իրականացնել Ժաննա Սերյոժայի Սարգսյանի միջոցների հաշվին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ԷԴԻԿ ՉԱԽԱԼՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼԵՐՄՈՆՏՈՎՈ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լերմոնտովո համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Լերմոնտովո, +374 91 91 26 40, lermontovogjuxapetaran@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

10 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 29

ՏԱՐՈՆ ԱՂԱՍՈՒ ՄԻՆԱՍՅԱՆԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՄՐՑՈՒՅԹՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լերմոնտովո համայնքի հողամասերի տրամադրման մրցույթային հանձնաժողովի՝ հողամասը մրցույթով վարձակալությամբ տրամադրելու մասին 2024 թ-ի մայիսի 10-ի թիվ 01 արձանագրությունը, ղեկավարվելով ՀՀ ՀՕ 76-րդ հոդվածով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Լերմոնտովո համայնքի սեփականություն հանդիսացող 0.25387հա մակերեսով արոտավայրը /կադաստրային ծածկագիր 06-026-0105-0007/ համաձայն հավելվածի 25 տարի ժամկետով 3030 /երեք հազար երեսուն/ ՀՀ դրամ տարեկան վարձավճարով վարձակալությամբ տրամադրել Տարոն Աղասու Մինասյանին:

2.Համայնքի հողօգտագործման բաժնին հանձնարարել 10 օրյա ժամկետում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով Տ.Ա.Մինասյանի հետ կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ԷԴԻԿ ՉԱԽԱԼՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼԵՐՄՈՆՏՈՎՈ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լերմոնտովո համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Լերմոնտովո, +374 91 91 26 40, lermontovogjuxapetaran@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

13 ՄԱՅԻՍԻ 2024թվականի N 30

ԼԵՈՆԻԴ ԳԵՈՐԳԻԻ ԲԵԳԼԱՐՅԱՆԻՆ, ԻՐԻՆԱ ՄԱԹԵՎՈՍԻ ԲԵԳԼԱՐՅԱՆԻՆ, ՍԱՄՎԵԼ ԼԵՈՆԻԴԻ ԲԵԳԼԱՐՅԱՆԻՆ ԵՎ ՍԵՅՐԱՆ ԼԵՈՆԻԴԻ ԲԵԳԼԱՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ "Տեղական ինքնակառավարման մասին" օրենքի 42 և 43 հոդվածներով, ՀՀ ՔՕ 188 հոդվածով, ՀՀ ՀՕ 60 հոդվածով, ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թ-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ "Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին" օրենքով, հիմք ընդունելով հողամասի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, անշարժ գույքի համար "ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ" ԱՁ-ի /որակավորման վկայական՝ 0332 2014-05-14, ծածկագիր 20238MBAYS/ կողմից կազմված հատակագիծը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Օրինականացնել ՀՀ Լոռու մարզի Լերմոնտովո համայնքի 06-043-00026-0014 ծածկագրի տակ գտնվող 0,12հա հողամասում 65,36քմ մակերեսով 2012 թ-ին ինքնակամ կառուցված անշարժ գույքը և ճանաչել Լեոնիդ Գեորգիի Բեգլարյանի, Իրինա Մաթեվոսի Բեգլարյանի, Սամվել Լեոնիդի Բեգլարյանի և Սերյան Լեոնիդի Բեգլարյանի սեփականության իրավունքը:

2.Վերը նշված կառույցը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3.Ինքնակամ կառույցի օրինականացման համար 67190 ՀՀ դրամ 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4.Վերը նշված գույքի զբաղեցրած հողամասը չի գտնվում ՀՀ ՀՕ 60 հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:

5.Անշարժ գույքի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

6.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից և ենթակա է գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԷԴԻԿ ՉԱԽԱԼՅԱՆ